2-ZW in der Stoschstr. 10 in Kiel zu vermieten - OTTO STÖBEN GmbH

Preise & Kosten

Kaltmiete	415 €
Warmmiete	525 €
Nebenkosten	110 €
Kaution	1.245 €
Kaution Freitext	1245

Objektbeschreibung

Energieausweis:
gültig vom 21.06.2018 bis 21.06.2028
Baujahr: 1910
Energieträger: Gas
Energieverbrauch: 176,4 kWh/m²a
Die Kosten für Wasser- und Abwasser sowie die Kosten für die Treppenhausreinigung sind in den Betriebskostenvorauszahlungen enthalten.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	45 m²
Zimmer	2
Verfügbar ab	ab sofort

Lage

Der Stadtteil Gaarden-Ost liegt nahe der Innenstadt am Ostufer der Kieler Förde und zeichnet sich durch seine überwiegend gründerzeitliche, geschlossene Bebauung aus. Sämtliche Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs sind in unmittelbarer Nähe gegeben..

Ausstattung

Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerung	Gas

Ausstattung

2 Zimmer, Küche mit Küchenzeile, Duschbad/WC, Flur. DIe Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss links, ein Fahrstuhl ist nicht vorhanden.

Energieausweis

Energieausweis Art	Verbrauch
Gültig bis	06-2028
Energieverbrauchskennwert	176.4kWh/m²a
Warmwasser enthalten	Ja
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Ausstelldatum	21.06.2018
Energieeffizenzklasse	F
Primärenergieträger	GAS
Heizenergieverbrauchskennwert kWh/(·a)	176,40

Sonstiges

Sie haben Fragen zu diesem Objekt, den Bewerbungsunterlagen oder wünschen einen Besichtigungstermin? Dann schicken Sie uns bitte das ausgefüllte Kontaktformular oder senden eine E-Mail mit Angabe der OSI-Nummer an vermietung@stoeben.de.
Das Vermietungsteam von OTTO STÖBEN nimmt dann mit Ihnen per E-Mail Kontakt auf..

Adresse

Stoschstr. 10
24143 Kiel

Ansprechpartner

Vermietung Kiel
OTTO STÖBEN GmbH
Schülperbaum 31
24103 Kiel

Durchwahl	+49431664030
Mobil	+49431664030
Fax	+494316640338
E-Mail	Vermietung@stoeben.de