Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Vorinstallation Klimaanlage und Privatpool im Condado de Alhama Golf Resort

Preise & Kosten

Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	305.000 €
Anzahl Freiplatz	1

Objektbeschreibung

Diese wunderschönen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 166 m² - 185 m² (verschiedene Modelle, inklusive Terrassen) mit
3 Schlafzimmern,
2 Badezimmern (1 en-suite),
1 Wohn-/Essbereich mit
moderner Einbauküche,
1 Abstellraum,
1 Hauswirtschaftsraum und
1 Dachterrasse (ca. 65 m² - 76 m²).
Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 306 m² - 365 m².
Es handelt sich um einen neuen Komplex von 9 freistehenden Villen mit 2 oder 3 Schlafzimmern, der neben dem Golfplatz von Condado de Alhama liegt, der von dem amerikanischen Ex-Golfer Jack Nicklaus entworfen wurde. Die Villen werden in einem modernen Stil mit einer offenen Küche und einem Essbereich und mit den besten Materialien erbaut. .

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	166 m²
Grundstücksfläche	306 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau

Lage

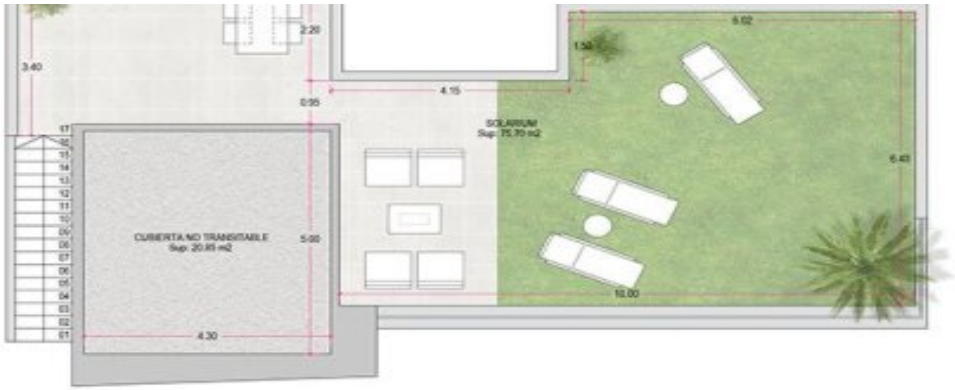
Diese Villen im Condado de Alhama Golf Resort liegen nur wenige Gehminuten vom Einkaufszentrum entfernt, wo Sie alle Annehmlichkeiten finden. Es gibt außerdem eine Buslinie zum neuen Flughafen von Murcia und zu den wunderschönen Stränden von Mazarrón.
Condado de Alhama - Alhama Signature gilt als einer der besten Golfplätze Spaniens. Ein sehr langer und spektakulärer Platz mit 5 großen Seen, 116 Bunkern mit sehr unterschiedlichen Formen, originellen Abschlägen, breiten Fairways und schnellen Grüns. Ein erstklassiger Golfplatz.
Die Region Murcia verfügt über eine 73 km lange Küstenlinie mit einigen wahrhaft herrlichen Stränden - es gibt insgesamt 192 Strände mit feinem Sand und warmem, flachem Wasser, an denen man baden, sonnenbaden, segeln sowie Wassersportarten wie Tauchen, Schnorcheln, Angeln, Surfen usw. betreiben kann. Die Region Murcia kann sich nicht nur ihrer kulturellen Vielfalt rühmen, sondern auch ihres natürlichen Reichtums, mit vielfältigen Naturparks und Sehenswürdigkeiten, sowohl an der Küste als auch im Landesinneren.

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
möbliert	teil
Unterkellert	Nein

Ausstattung

Die Ausstattung der Wohneinheiten beinhaltet unter anderem Vorinstallation Klimaanlage, Sicherheitstüren, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Video-Gegensprechanlage, Badezimmer mit Möbeln, Spiegeln und Duschtrennwänden, moderne Einbauküchen mit Dunstabzugshaube sowie Einbauschränke in den Schlafzimmern. Auf jedem Grundstück befindet sich ein Kfz-Stellplatz mit einer Ladestation für Elektro- oder Hybridfahrzeuge und ein Privatpool ist für die 2 Schlafzimmer-Villen optional und bei den 3-Schlafzimmer-Villen im Preis enthalten.



CUADROS DE SUPERFICIES

Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..

in Bearbeitung
in progress
en curso