

Reihenhäuser mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, Dachterrasse und Privatpool

Preise & Kosten

Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	287.900 €
Anzahl Freiplatz	1



Objektbeschreibung

Diese modernen Reihenhäuser verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 180 m² - 199 m² (inklusive Terrassen) mit
3 Schlafzimmern,
3 Bädern (2 en-suite),
1 Wohn-/Eßzimmer mit offener Küche,
1 überdachten Terrasse im Erdgeschoss und
1 Dachterrasse (ca. 53 m² - 58 m²).
Die Wohnanlage besteht aus nur 3 Reihenhäusern mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern und Privatpool. Die Häuser haben zudem auch eine großzügige Dachterrasse. Unweit der Siedlung befinden sich Einkaufsmöglichkeiten sowie diverse einladende Bars und Restaurants.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	180 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Terrassen	3
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau



Lage

Die Anlage befindet sich im Ort San Javier, wo man alle Versorgungsmöglichkeiten findet. Von der Anlage aus ist der wunderschöne Sandstrand in wenigen Minuten mit dem Auto zu erreichen und ein Einkaufszentrum ist nur ca. 300 m entfernt.

Die Costa Cálida ist ein Paradies mit mehr als 250 km langen Stränden, Buchten und kleinen Fischerdörfern. Mit einer außergewöhnlich guten Verkehrsanbindung und strategisch platziert befindet sich diese Anlage nur ca. 30 Minuten vom Flughafen von Corvera entfernt. In ca. 35 Minuten erreicht man die Provinzhauptstadt Murcia, in ca. 55 Minuten den Flughafen von Alicante und nach Madrid gelangt man in ungefähr dreieinhalb Autostunden.

Das Mar Menor ist dank seiner geographischen Lage und den leichten Brisen eine der besten Lagen weltweit für Segelregatten. Die weitläufigen Mittelmeerstrände, die warmen Gewässer der Lagune, das vielfältige Freizeitangebot zusammen mit der Gastfreundschaft und Fröhlichkeit der Menschen machen das Leben hier zum einmaligen Erlebnis.

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja
Unterkellert	Nein



Ausstattung

Die Immobilien werden den höchsten Standards entsprechen und sind unter anderem ausgestattet mit:

- privatem Pool mit Dusche
- Einbauküchen mit Elektrogeräten
- Beleuchtung im Inneren der Immobilie sowie in den Außenbereichen
- Einbauschränken mit Schubladen
- voll ausgestatteten Bädern mit Möbeln, Spiegel und Duschtrennwand
- Vorinstallation einer Klimaanlage
- Dachterrassen mit Sommerküche.



Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..





in Bearbeitung
in progress
en curso

