Exklusive Villen mit 3 - 4 Schlafzimmern, 3 Bädern, 1 Gäste-WC, Dachterrasse und Privatpool nur 600 m vom Strand

Preise & Kosten

Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	975.000 €
Anzahl Freiplatz	1

Objektbeschreibung

Diese wunderschönen, eleganten und modernen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 210 m² (inklusive Terrassen) mit
3 - 4 Schlafzimmern,
3 Bädern (2 - 3 en-suite),
1 Gäste-WC,
1 Wohn-/Eßzimmer mit
moderner Einbauküche,
1 überdachten Terrasse,
1 Balkon und
1 Dachterrasse (ca. 53 m²).
Die Grundstücke haben eine Größe von 500 m².
Eine Anlage aus freistehenden Villen in einer der besten Wohngegenden von Campoamor, ein Paradies, das nur vier Minuten von den Stränden von Orihuela und Umgebung entfernt liegt, wo alle unerlässlichen Dienstleistungen wie Restaurants, Supermärkte, Apotheken usw. vorhanden sind. An diesem Standort errichten wir freistehende Villen, die exklusiv an die Bedürfnisse der Kunden angepasst werden. Sie können 2 bis 5 Schlafzimmer, eine Parkgarage, einen privaten Garten und einen unterschiedlich großen Pool einschließen.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	210 m²
Grundstücksfläche	500 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Terrassen	3
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau

Lage

Die Anlage liegt nur ca. 600 m vom Strand entfernt und ganz in der Nähe findet man gute Einkaufsmöglichkeiten sowie zahlreiche Restaurants und Kneipen und auch einen Wochenmarkt. Weitere Versorgungsmöglichkeiten findet man in La Zenia, wo sich auch das schöne neue Einkaufszentrum Zenia Boulevard befindet, oder in Punta Prima sowie im Zentrum von Torrevieja, wohin man auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln gelangen kann.
Badetouristen und Wassersportler finden Erholung an der 16 Kilometer langen Mittelmeerküste von Orihuela Costa und Wanderern sowie historisch Interessierten bietet sich ein reizvolles Hinterland. Auch Golfspieler kommen hier auf ihre Kosten, denn in nur wenigen Kilometern Entfernung befinden sich die 4 Golfplätze Villamartin, Campoamor, Las Ramblas de Orihuela und Las Colinas.
Die größeren Städte Alicante, Murcia und Cartagena mit ihren historischen Gebäuden, einladenden Plazas und großen Einkaufszentren bieten ebenfalls interessante Ausflugsziele.

Ausstattung

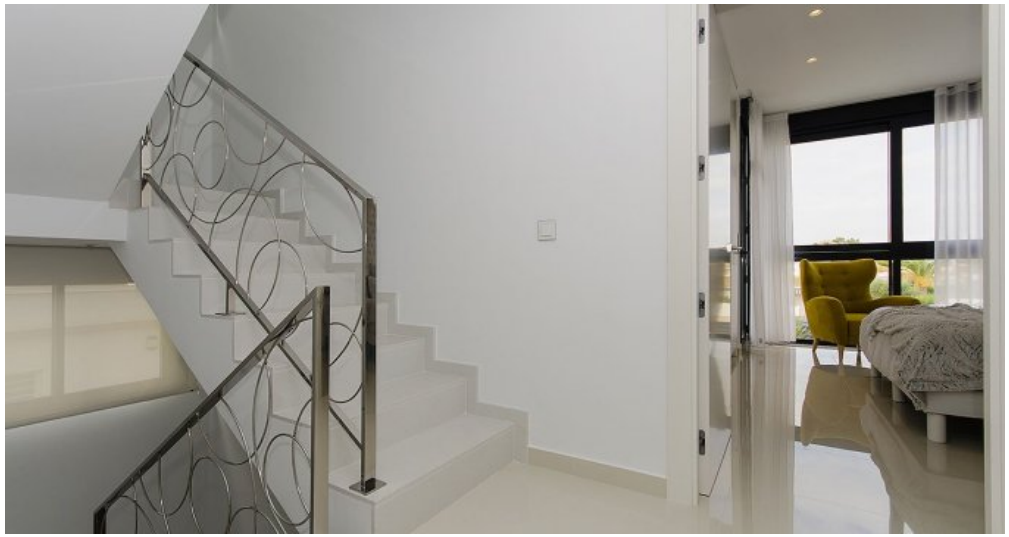
Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja
Gäste-WC	Ja

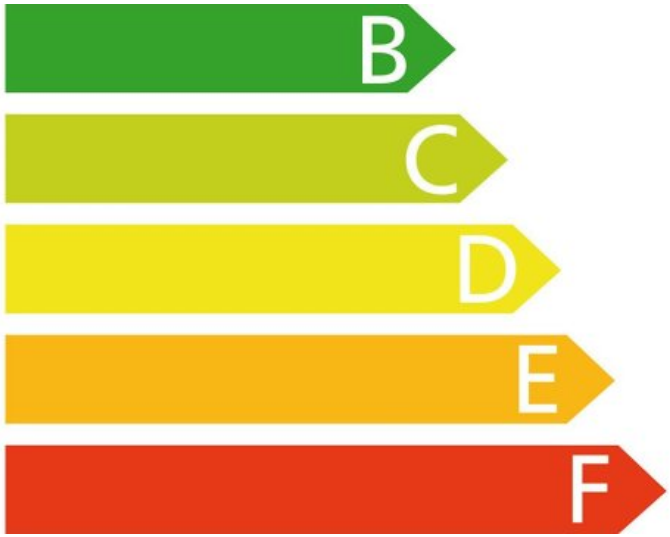
Ausstattung

Die Ausstattung der Villen in dieser Anlage beinhaltet unter anderem Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und Sicherheits-Rollläden, Sicherheitstüren, Einbauküchen ohne Elektrogeräte, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Vorinstallation Klimaanlage und Fußbodenheizung in Bädern. Darüber hinaus befinden sich auf jedem Grundstück ein Privatpool sowie ein oder zwei Kfz-Stellplätze.

Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..





in Bearbeitung
in progress
en curso