Luxusvilla für höchste Ansprüche mit 4 Schlafzimmern, Garage, Privatpool und Meerblick

Preise & Kosten

Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	1.400.000 €
Anzahl Garage	1

Objektbeschreibung

Diese elegante Luxusvilla bietet ein überaus exklusives Design und eine ganz besondere Architektur.
Die Villa verfügt über eine kontruierte Fläche von ca. 260 m² (inklusive Terrasse) mit
4 Schlafzimmern,
3 Bädern (2 en-suite),
1 Gäste-WC,
1 großzügigen Wohn-/Ess-/Küchenbereich,
1 Hauswirtschaftsraum,
1 Garage,
1 überdachtenTerrasse im Erdgeschoss und
1 Terrasse im Obergeschoss.
Das Grundstück hat eine Größe von ca. 459 m².
Diese kleine Wohnanlage besteht aus nur 5 Luxusvillen im minimalistischen Stil mit weitem Blick auf das Meer und die Stadt Benidorm. Sie bestehen aus Untergeschoss, Erdgeschoss und Obergeschoss, bieten eine exklusive Ausstattung und hochwertige Materialien und überzeugen durch ihre Großzügigkeit, ihr elegantes Design, die helle und lichtdurchflutete Gestaltung der Innenräume und die großzügigen Terrassen und Gärten. .

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	260 m²
Grundstücksfläche	459 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3
Terrassen	2
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau

Lage

Die Anlage liegt zwischen dem Meer und den Bergen in Sierra Cortina im Herzen der wunderschönen Costa Blanca und ist ca. 3,5 km von den Stränden Benidorms entfernt und über die Autobahn A7 ist der Flughafen El Altet (Alicante) in ca. 45 Minuten erreichbar. Ein großes Einkaufszentrum mit zahlreichen Geschäften und Freizeitangeboten findet man in ca. 1,2 km Entfernung und im Zentrum Benidorms wiederum findet man sämtliche Versorgungs-, sowie ein umfassendes Angebot an Sport-, Unterhaltungs- und Vergnügungsmöglichkeiten. Zwischen den beiden gepflegten Stränden von Benidorm befindet sich auf einem Felsensockel eine Aussichtsplattform, die einen unvergleichlichen Blick über die Bucht bietet. Für Golffreunde sei noch erwähnt, dass sich der Sierra Cortina 18-Loch Pitch & Putt Golfplatz und die exklusive Villaitana Golfanlage mit ihren zwei 18-Loch-Golfplätzen, die von Jack Nicklaus entworfen wurden, ganz in der Nähe befinden.
Auch die Provinzhauptstadt Alicante erreicht man in nur wenigen Autominuten.

Ausstattung

Differenzierung	Luxus
Küche	Einbauküche, offen
Heizungsart	Fussbodenheizung
Klimatisiert	Ja
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja
Unterkellert	Ja
Gäste-WC	Ja

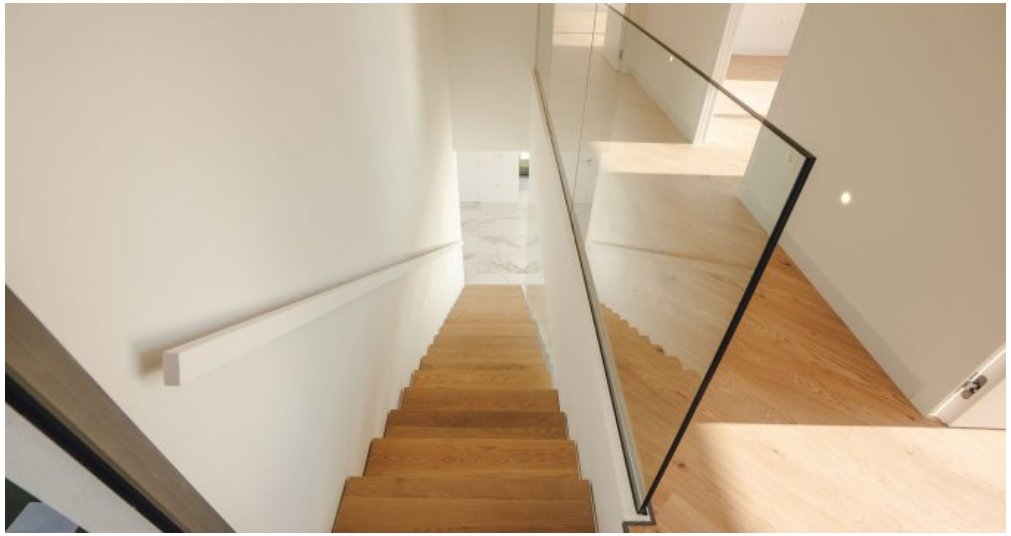
.

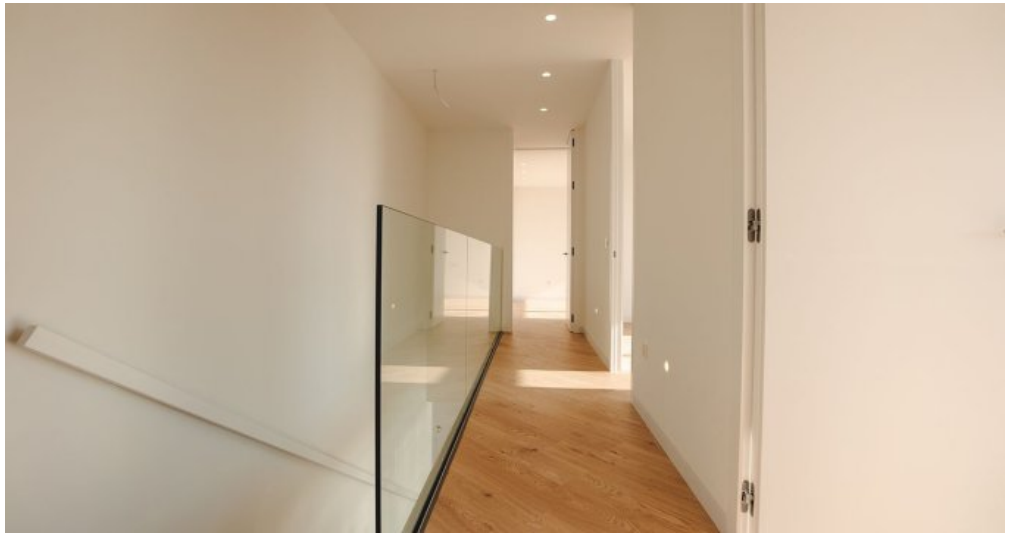
Energieausweis

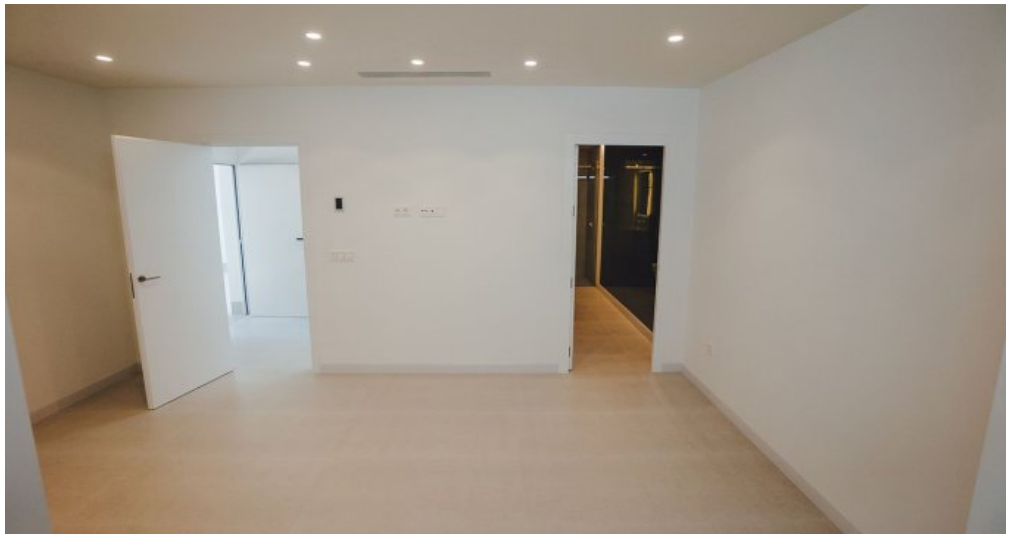
Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Bedarf
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Energieeffizenzklasse	A

Ausstattung

Zur überaus hochwertigen Ausstattung der Häuser gehören Privatpools, Klimaanlage, Fußbodenheizung, moderne Einbauküchen mit Elektrogeräten, Badezimmer mit Möbeln, Spiegeln und Duschwänden und vieles mehr.







B
C
D
E
F