

## Erdgeschoss-Wohnungen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Klimaanlage, Einbauküchen mit Elektrogeräten, Kfz-Stellplatz und Gemeinschaftspool

### Preise & Kosten

Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	304.000 €
Anzahl Freiplatz	1



### Objektbeschreibung

Diese wunderschönen Erdgeschoss-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 106 m<sup>2</sup> - 107 m<sup>2</sup> (inklusive Terrassen) mit 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern (1 en-suite), 1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche und 1 Terrasse (ca. 20 m<sup>2</sup> - 21 m<sup>2</sup>).

Dieser exklusive Komplex besteht aus 80 modernen Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern, die so konzipiert sind, dass sie Ihnen maximalen Komfort und eine unvergleichliche Lebensqualität bieten. Ein ideales Ziel für alle, die Lebensqualität, Seelenfrieden und Zugang zu Erstklassige Dienstleistungen suchen. Strategisch günstig in einem konsolidierten und stark nachgefragten Gebiet gelegen, bietet dieser Standort Zugang zu einer kompletten städtischen Infrastruktur und gleichzeitig eine natürliche und komfortable Umgebung.

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	106 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	1
Alt-/Neubau	Neubau



## Lage

Die Wohnanlage liegt in der begehrten Gegend von Ciudad Quesada und bietet Ihnen Zugang zu einer breiten Palette von Dienstleistungen und Aktivitäten:

Strände in der Nähe: Nur wenige Autominuten von den besten Stränden des Mittelmeers entfernt.

Golfplätze: Für Liebhaber dieser Sportart, finden sich erstklassige Möglichkeiten ganz in der Nähe

Wasserparks und Naturschutzgebiete: Hier finden Sie perfekte Orte für Freizeit und Entspannung

Supermärkte, Restaurants und Einzelhandelsgeschäfte: Alles, was Sie brauchen, ist in der näheren Umgebung verfügbar.

Die nahegelegenen typisch spanischen Orte Rojales, Benijófar und Algorfa laden dazu ein, die spanische Kultur, die spanische Küche und die Herzlichkeit der Menschen kennenzulernen. Die nächstgelegenen größeren Städte sind Alicante, Elche und Orihuela, die mit ihren Museen und Kunstausstellungen einen Einblick in die Geschichte Spaniens vermitteln. Die nächste Autobahnauffahrt befindet sich in ca.

## Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Klimatisiert	Ja
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil





## Ausstattung

Zur Ausstattung der Wohnungen gehören unter anderem Klimaanlage, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Sicherheitstüren, Telefon- und TV-Anschlüsse in allen Räumen, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Bäder mit Möbeln und Duschtrennwänden sowie moderne Einbauküchen mit Elektrogeräten und zu jedem Appartement gehört ein Kfz-Stellplatz. Die Penthouse-Wohnungen verfügen zudem über eine Dusche auf der Dachterrasse. Und selbstverständlich ist auch ein Gemeinschaftspool vorhanden.



## Sonstiges

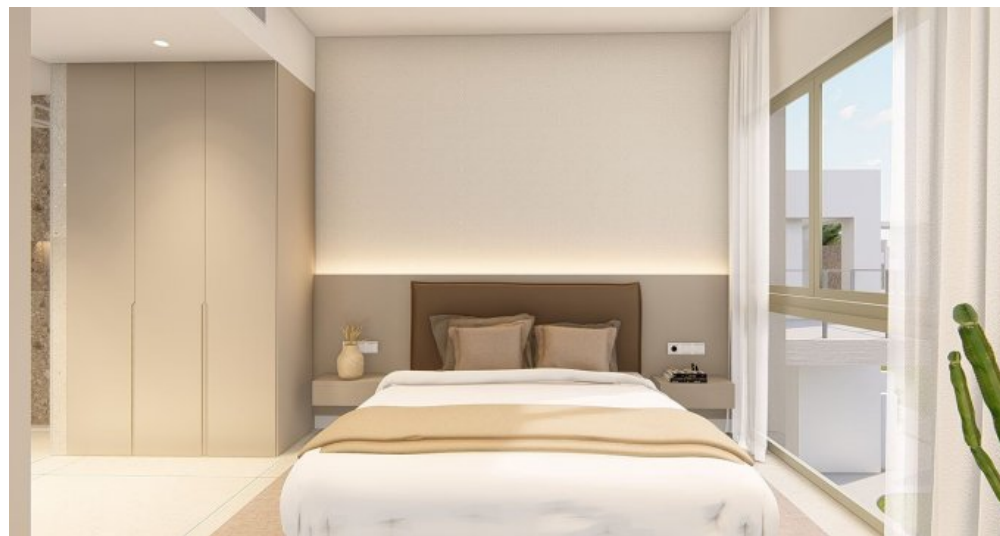
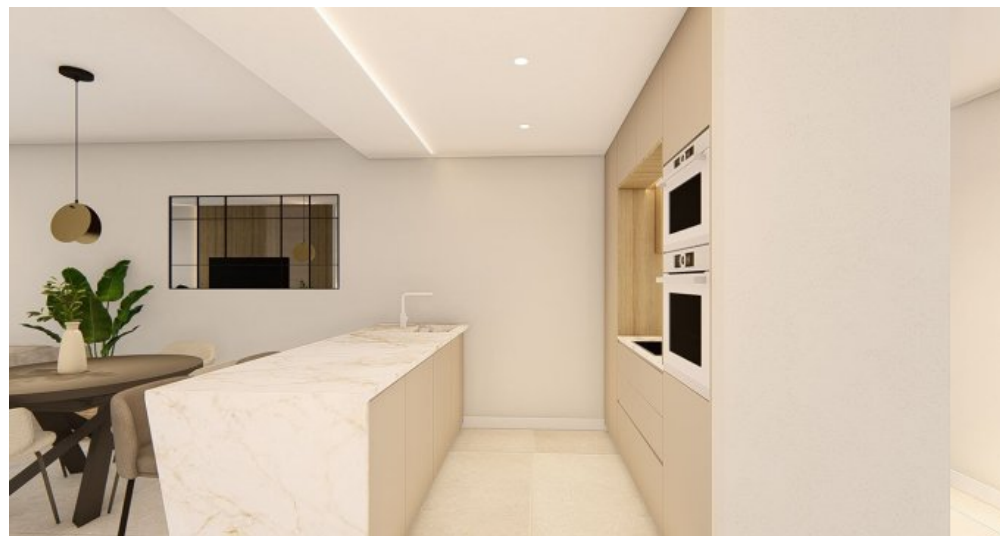
Der Energieausweis ist in Vorbereitung..

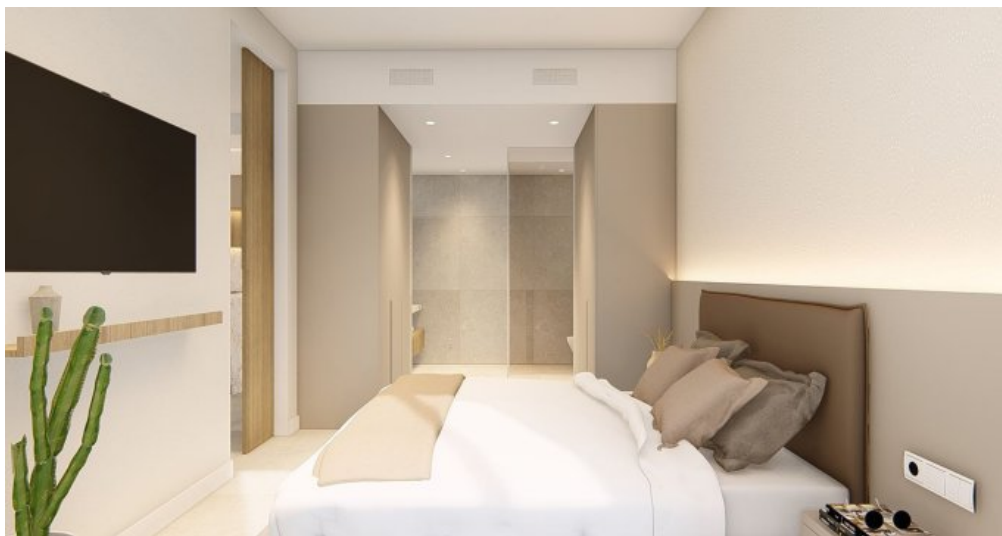














**in Bearbeitung**  
**in progress**  
**en curso**

