

## Villa mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Privatpool, Garage und Panoramablick auf die Küste und das Meer

### Preise & Kosten

|           |                                                 |
|-----------|-------------------------------------------------|
| Courtage  | Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei! |
| Kaufpreis | 599.000 €                                       |
| Garagen   | 1                                               |



### Objektbeschreibung

Villa in der sehr ruhigen Wohngegend von Cala D'Or gelegen mit einem 9 x 4,5 m großen Privatpool, einer großen Garage und Panoramablick auf die Küste und das Meer.

Beim Betreten des Grundstücks befinden sich der Privatpool und die große umgehende Terrasse. Von der gesamten Terrasse und dem Poolbereich aus genießen Sie einen Panoramablick auf Küste und Meer.

Vor dem Betreten des Hauses befindet sich eine schattenspendende Veranda mit traumhafter Aussicht. Im Inneren gelangen Sie durch einen kleinen Flur/Foyer rechts in das Wohnzimmer mit direktem Zugang zur offenen Küche, einem Gäste-WC und der Treppe in den ersten Stock. Von der Küche aus führt eine Tür zu einer Terrasse mit Pergola und Grill.

Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer (eines davon en suite) sowie das Hauptschlafzimmer mit Balkon.

### Angaben zur Immobilie

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| Wohnfläche           | 187 m <sup>2</sup>   |
| Grundstücksfläche    | 1.039 m <sup>2</sup> |
| Zimmer               | 4                    |
| Schlafzimmer         | 3                    |
| Badezimmer           | 2                    |
| Terrassen            | 4                    |
| Zustand des Objektes | Gepflegt             |



### Lage

Strand 1,4 km, Straßenbahnhaltestelle 1,7 km, El Campello 8 km, Villajoyosa 11 km, Benidorm 20 km, Alicante 20 km, Flughafen Alicante 33 km.

## Ausstattung

|               |             |
|---------------|-------------|
| Küche         | Einbauküche |
| Boden         | Fliesen     |
| Kamin         | Ja          |
| Befeuerung    | Elektro     |
| Klimatisiert  | Ja          |
| Gartennutzung | Ja          |
| Swimmingpool  | Ja          |



## Ausstattung



## Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..



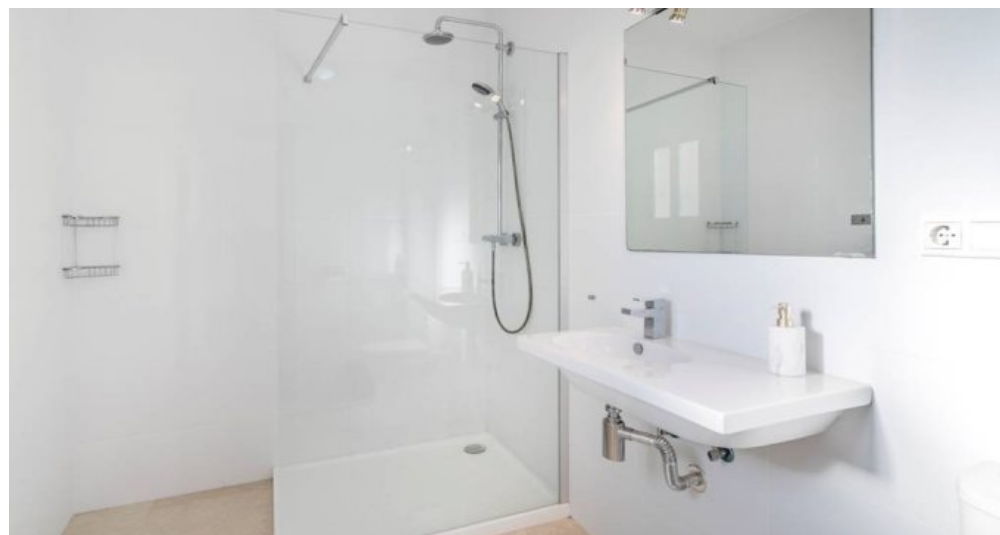
















in Bearbeitung  
in progress  
en curso

