

Schöne Villa mit Pool, Klima und Zentralheizung, alles auf einer Ebene, Rollstuhl geeignet, gute Vermietbarkeit

Preise & Kosten

Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	399.000 €
Freiplätze	1



Objektbeschreibung

Schön gelegene Villa mit Pool, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, ca. 120 m² Wohnfläche auf einer Ebene, barrierefrei und Rollstuhl geeignet, 402 m² Grundstück, Zentralheizung, Klimaanlage, Einbauküche, Einbauschränke, Kaminofen, PVC Fenster mit Isolierglas und Rollläden, sep. Esszimmer, Außendusche, PKW Stellplatz, Kanalanschluss, überdachte Terrasse, Waschraum etc. Das Objekt eignet sich als Kapitalanlage (Vermietung an Rollstuhlfahrer) oder zur Eigennutzung.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	120 m ²
Grundstücksfläche	402 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Stellplätze	1
Terrassen	2
Baujahr	2004
Zustand des Objektes	Gepflegt



Lage

Diese Villa befindet sich in dem beliebtesten Wohngebiet "Barranquets" in Els Poblets in sehr ruhiger Lage. Nur 1km vom Meer und 600 Meter von zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten, Allgemeinärzte und Restaurants entfernt. Die Entfernung nach Denia beträgt ca. 10 km. Nur wenige Kilometer entfernt befinden sich 2 Golfplätze..

Ausstattung

Differenzierung	Standard
Küche	Einbauküche
Boden	Fliesen
Kamin	Ja
Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerung	Gas, Elektro
Klimatisiert	Ja
möbliert	voll
Barrierefrei	Ja
Swimmingpool	Ja



Ausstattung

Massivbauweise, PVC - Fenster mit Rollläden und Isolierglas, Moskitoschutz, Fliesenböden, Einbauküche, Einbauschränke, Kaminofen, Zentralheizung mit Gas, Klimaanlage, überdachte Terrasse, Pool, Außendusche, PKW Stellplatz, Stadtgas, Kanalanschluss, Glasfaserinternet, etc. .



Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..











