

Reihenhäuser mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, Dachterrasse, Kfz-Stellplatz und  
Privatpool nur ca. 2,5 km vom Strand

## Preise & Kosten

|            |                                                 |
|------------|-------------------------------------------------|
| Courtage   | Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei! |
| Kaufpreis  | 385.000 €                                       |
| Freiplätze | 1                                               |



## Objektbeschreibung

Diese schönen Reihenhäuser verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 195 m<sup>2</sup> - 270 m<sup>2</sup> (inklusive Terrassen) mit

- 3 Schlafzimmern,
- 3 Bädern (1 en-suite),
- 1 Wohn-/Eßzimmer mit moderner Einbauküche,
- 1 Patio (ca. 15 m<sup>2</sup> - 16 m<sup>2</sup>),
- 1 Terrasse (ca. 20 m<sup>2</sup> - 79 m<sup>2</sup>),
- 1 Balkon (ca. 3 m<sup>2</sup> - 8 m<sup>2</sup>) und
- 1 Dachterrasse (ca. 36 m<sup>2</sup> - 39 m<sup>2</sup>).

Diese Wohnanlage besteht aus 8 Reihenhäusern mit privatem Swimmingpool und Dachterrasse. Diese Immobilien bieten ein neues Wohnkonzept, bei dem Technologie und Nachhaltigkeit zusammenkommen, um ein komfortableres Leben zu ermöglichen. Jede Immobilie verfügt über 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer und ist auf zwei Ebenen plus Dachterrasse angelegt. Die Häuser sind in einem zeitgemäßen Stil und mit offenem Grundriss gestaltet.

## Angaben zur Immobilie

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| Wohnfläche           | 195 m²    |
| Zimmer               | 4         |
| Schlafzimmer         | 3         |
| Badezimmer           | 3         |
| Terrassen            | 3         |
| Zustand des Objektes | Erstbezug |
| Alt-/Neubau          | Neubau    |



## Lage

Die Anlage liegt am nordöstlichen Ortsrand von Pilar de la Horadada, nur ca. 2,5 km vom wunderschönen Sandstrand entfernt. In Pilar de la Horadada und den ebenfalls nicht allzu weit entfernten Orten San Pedro del Pinatar und San Javier findet man sämtliche Versorgungsmöglichkeiten und die Provinzhauptstadt Murcia, die immer einen Ausflug wert ist, ist ebenfalls bequem mit dem Auto zu erreichen. Dort laden eine reizvolle Altstadt, zahlreiche Kirchen, eine beeindruckende Kathedrale, kleine pittoreske Plätze sowie diverse Fußgängerzonen mit Boutiquen, Bars und Restaurants zu einem Bummel ein..

## Ausstattung

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Differenzierung | Gehoben            |
| Küche           | Einbauküche, offen |
| Boden           | Fliesen            |
| möbliert        | teil               |
| Swimmingpool    | Ja                 |
| Unterkellert    | Nein               |



## Ausstattung

Diese Wohnanlage besteht aus 8 Reihenhäusern mit privatem Swimmingpool und Dachterrasse. Diese Immobilien bieten ein neues Wohnkonzept, bei dem Technologie und Nachhaltigkeit zusammenkommen, um ein komfortableres Leben zu ermöglichen. Jede Immobilie verfügt über 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer und ist auf zwei Ebenen plus Dachterrasse angelegt. Die Häuser sind in einem zeitgemäßen Stil und mit offenem Grundriss gestaltet.

Die Häuser werden den höchsten Standards entsprechen und sind ausgestattet mit:

- Privatpool
- Einbauküche mit Elektrogeräten
- Video-Gegensprechanlage
- elektrischen Rollläden
- LED-Beleuchtung im Inneren der Wohnungen sowie im Außenbereich
- Einbauschränke
- Vollständig ausgestatteten Badezimmern mit Waschtisch, Toilette, Spiegel und Dusche
- Vorinstallation Klimaanlage
- Dachterrassen mit Sommerküche und
- privatem Kfz-Stellplatz.



## Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..





in Bearbeitung  
in progress  
en curso

