

## Baugrundstück mit schönem Ausblick bei Tibi

### Preise & Kosten

|                   |                                                 |
|-------------------|-------------------------------------------------|
| Käufer-Provision  | Nein                                            |
| Freitext Courtage | Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei! |
| Kaufpreis         | 36.100 €                                        |



### Objektbeschreibung

Das Grundstück hat eine Größe von ca. 850 m<sup>2</sup> und bietet einen sehr schönen Ausblick. Das Grundstück ist vorgesehen für Einzelhausbebauung. Wasser und Strom liegen bereits und können angeschlossen werden.

Zurzeit erteilt das zuständige Rathaus in diesem Gebiet leider keine Baugenehmigungen.

### Angaben zur Immobilie

|                                        |                        |
|----------------------------------------|------------------------|
| Grundstücksfläche                      | 850 m²                 |
| Bebaubar nach/<br>Bebauungsrichtlinien | Bauland ohne B-Plan    |
| Erschließung                           | ortsüblich erschlossen |



### Lage

Das Grundstück befindet sich in ruhiger Lage in der Urbanisation Terol in landschaftlich sehr reizvoller Umgebung ca. 6 km vom Ort Tibi entfernt. Am Eingang der Urbanisation befindet sich ein Restaurant und im Ort Tibi findet man sämtliche Versorgungsmöglichkeiten. Die ca. 30 km entfernten Strände sind in nur ca. 20 Minuten über gut ausgebaute Straßen und die Autobahn zu erreichen und den Flughafen von Alicante erreicht man in ca. 30 Autominuten..



