

# Penthouse-Wohnungen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Vorinstallation Klimaanlage, Kfz-Stellplatz, Meerblick und Gemeinschaftspool nur 100 m vom Strand

#### **Preise & Kosten**

Freitext Courtage Unsere Angebote sind für

Käufer provisionsfrei!

Kaufpreis 570.000 €

Anzahl Freiplatz 1



#### **Objektbeschreibung**

Diese fantastischen Penthouse-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 175 m² - 282 m² (verschiedene Modelle, inklusive Terrassen) mit

- 3 Schlafzimmern,
- 2 Badezimmern (1 en-suite),
- 1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche,
- 1 Abstellraum,
- 1 Balkon (ca. 16 m<sup>2</sup> 29 m<sup>2</sup>) und
- 1 Dachterrasse (ca. 64 m<sup>2</sup> 104 m<sup>2</sup>).

Hier entstehen 95 moderne Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern und mit hochwertiger Ausstattung in einer sehr schönen abgeschlossenen Anlage mit Gemeinschaftspool und Kinderspielplatz.



#### **Angaben zur Immobilie**

Wohnfläche 175 m² Zimmer 4

Schlafzimmer 3

Badezimmer 2
Terrassen 2

Alt-/Neubau Neubau



## Lage

Die Wohnanlage befindet sich am Ortsrand von Santa Pola, nur ca. 100 m vom wunderschönen Sandstrand entfernt. Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten sowie Bars und Restaurants befinden sich in der näheren Umgebung und alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten findet man im Zentrum von Santa Pola. Die Provinzhauptstadt Alicante ist ca. 20 Autominuten entfernt und der zugehörige Flughafen nur ca. 15 Autominuten..



#### **Ausstattung**

Differenzierung Gehoben

Küche Einbauküche, offen

Boden Fliesen

Gartennutzung Ja möbliert teil



### **Ausstattung**

Die Wohneinheiten verfügen unter anderem über Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Einbauküchen mit Dunstabzugshaube, Sicherheitstüren, Vorinstallation einer Klimaanlage und Warmwasserbereitung über ein aerothermisches System. Zu jeder Wohnung gehört außerdem ein Kfz-Stellplatz innerhalb der Anlage und es gibt selbstverständlich Personenaufzüge in den Gebäuden.



# Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..













































en curso

