Erdgeschoss-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Einbauküchen mit Elektrogeräten, Klimaanlage, Kfz-Stellplatz und Gemeinschaftspool

Preise & Kosten

Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	279.000 €
Anzahl Freiplatz	1

Objektbeschreibung

SONDERANGEBOT: KOMPLETTE MÖBLIERUNG IM PREIS ENTHALTEN BEI KAUF BIS ZUM 30.09.2025!
Diese sehr schönen Erdgeschoss-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 116 m² - 143 m² (inkl. Terrassen) mit
2 Schlafzimmern,
2 Bädern (1 en-suite),
1 Wohn-/Eßzimmer mit
offener Küche und
1 Terrasse (ca. 21 m² - 65 m²).
Die sehr schöne Wohnanlage in Ciudad Quesada besteht aus 84 modernen Appartements mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern. Die Wohnungen im Erdgeschoss haben großzügige Terrassen auf gleicher Ebene und die Wohnungen im ersten Stock verfügen über Balkone und große Dachterrassen zur alleinigen Nutzung.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	116 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Terrassen	1
Alt-/Neubau	Neubau

Lage

Die Wohnanlage befindet sich in ruhiger Lage in der internationalen Urbanisation Ciudad Quesada, ca. 3 km südlich vom Golfplatz La Marquesa und ca. 6 km westlich vom am Meer gelegenen Ort Guardamar del Segura mit seinen wunderschönen Stränden. Und auch der Salzsee von La Mata ist nicht weit entfernt. Die ersten Häuser in der Umgebung dieser Anlage entstanden bereits vor mehr als 40 Jahren und so entwickelte sich quasi eine neue Ortschaft mit Villen, Reihenhäusern und Appartements, in der ein umfangreiches Sportangebot wie 18-Loch-Golfplatz (ca. 3 km entfernt), Tennis, Reiten, Schwimmen etc. geboten wird.
Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten, Bars, Restaurants findet man in der unmittelbaren Umgebung, alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten findet man in den Ortschaften Rojales, Guardamar del Segura oder Torrevieja.
Die nahegelegenen typisch spanischen Orte Rojales, Benijófar und Algorfa laden dazu ein, die spanische Kultur, die spanische Küche und die Herzlichkeit der Menschen kennenzulernen.

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Klimatisiert	Ja
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil

Die nächste Autobahnauffahrt befindet sich in ca. 2 km Entfernung, so dass die Flughäfen Alicante und Murcia schnell erreicht werden können..

Ausstattung

Die Wohneinheiten bieten unter anderem PVC-Fenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Sicherheitstüren, Klimaanlage, moderne Einbauküchen mit Elektrogeräten, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Möblierung, Badezimmer mit Fußbodenheizung, Porzellanelementen, Möbeln, Duschwand und Spiegeln. Zu jeder Wohneinheit gehören außerdem ein Kfz-Stellplatz innerhalb der Anlage oder in der Tiefgarage sowie ein Abstellraum im Untergeschoss.

Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..

in Bearbeitung
in progress
en curso