# Wunderschöne Maisonette-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, privatem Garten, Gemeinschaftspool und z. T. mit Meerblick

## Preise & Kosten

| | |
|---|---|
| Freitext Courtage | Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei! |
| Kaufpreis | 440.000 € |
| Anzahl Tiefgarage | 1 |

## Objektbeschreibung

Diese großzügigen und eleganten Maisonette-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 303 m² - 462 m² (inklusive Terrassen) mit
2 Schlafzimmern,
2 Bädern (1 en-suite),
1 Wohn-/Eßzimmer mit
moderner Einbauküche,
1 zweiten Wohnzimmer im Souterrain (ca. 82 m² - 93 m²) und
Terrassen/Garten (ca. 95 m² - 247 m²).
In dieser wunderschönen und abgeschlossenen Anlage finden Sie exklusive Appartements mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern mit einem phantastischen Ausblick auf das Mittelmeer sowie Villen mit 3 Schlafzimmern. Das intelligente Design erlaubt die Optimierung der Tag- und Nachtzonen sowie der Innen- und Außenbereiche, um Ihr Leben angenehmer zu gestalten. .

## Angaben zur Immobilie

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 303 m² |
| Zimmer | 4 |
| Schlafzimmer | 2 |
| Badezimmer | 2 |
| Terrassen | 2 |
| Alt-/Neubau | Neubau |

## Lage

Die Anlage ist ca. 3,5 km von den Stränden Benidorms entfernt und über die Autobahn A7 ist der Flughafen El Altet (Alicante) in ca. 45 Minuten erreichbar. Ein großes Einkaufszentrum mit zahlreichen Geschäften und Freizeitangeboten findet man in ca. 1,2 km Entfernung und im Zentrum Benidorms wiederum findet man sämtliche Versorgungs-, sowie ein umfassendes Angebot an Sport-, Unterhaltungs- und Vergnügungsmöglichkeiten. Zwischen den beiden gepflegten Stränden von Benidorm befindet sich auf einem Felsensockel eine Aussichtsplattform, die einen unvergleichlichen Blick über die Bucht bietet. Für Golffreunde sei noch erwähnt, dass der Sierra Cortina 18-Loch Pitch & Putt Golfplatz nur ca. 1 km und die exklusive Villaitana Golfanlage mit ihren zwei 18-Loch-Golfplätzen, die von Jack Nicklaus entworfen wurden, nur ca. 3 km entfernt ist.
Auch die Provinzhauptstadt Alicante erreicht man in nur wenigen Autominuten. Hier findet man diverse Theater und Ausstellungsräume, eine Burg mit phantastischem Ausblick, einen großen Jachthafen mit wunderschön angelegter Promenade sowie diverse Parks und sowohl historische als auch modern gestaltete Plätze.

## Ausstattung

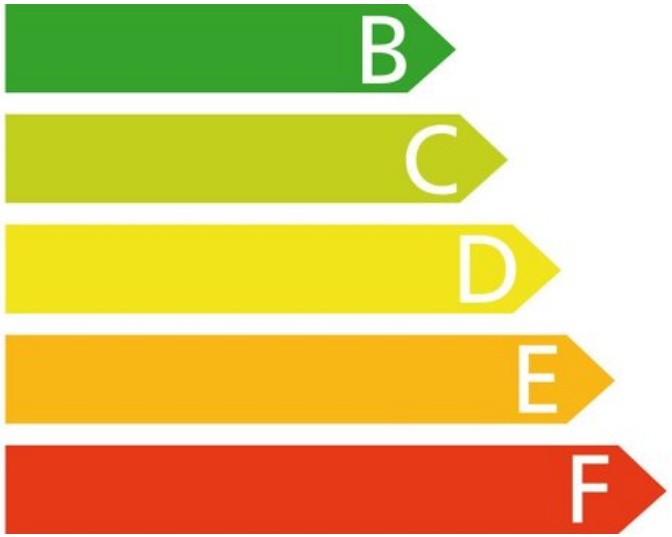
| | |
|---|---|
| Differenzierung | Gehoben |
| Küche | Einbauküche, offen |
| Boden | Fliesen |
| Klimatisiert | Ja |
| Gartennutzung | Ja |
| möbliert | teil |

## Ausstattung

Die Wohneinheiten sind mit modernster Technologie ausgestattet und verfügen über Klimaanlage, thermische und akustische Isolierung, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und motorisierten Rollläden in Wohnzimmern und Hauptschlafzimmern, Sicherheitstüren, moderne Einbauküchen mit Elektrogeräten, Einbauschränke, Fußbodenheizung in Bädern, Video-Gegensprechanlage etc. Zudem gibt es Fahrstühle in den Appartementhäusern und zu jedem Appartement gehören ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum.
Außerdem sind die wunderschönen Gemeinschaftsbereiche mit Gemeinschaftspools (auch beheizt), Fitnesssraum, Sportplätzen, Kinderspielplatz, Gärten, großen Grünflächen, Paddel und vielem mehr erwähnenswert.

## Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..




in Bearbeitung
in progress
en curso