Elegante Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Klimaanlage und Privatpool in einer wunderschönen Golfanlage

Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	549.000 €
Anzahl Freiplatz	1

Objektbeschreibung

Diese sehr schön gestalteten Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 189 m² - 191 m² (inkl. Terrassen) mit
3 Schlafzimmern,
2 Badezimmern (1 en-suite),
1 Wohn-/Esszimmer mit
moderner Einbauküche und
1 Terrasse (ca. 54 m² - 59 m²).
Optional ist auch ein Keller möglich.
Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 415 m² - 670 m².
In dieser sehr schönen Anlage, die aus 73 Wohneinheiten besteht, entstehen Appartements, Doppelhaushälften und Villen in modernem und exklusivem Design, die mit überaus hochwertigen Materialien erbaut werden um höchste Ansprüche zu erfüllen. Selbstverständlich gehören auch sehr schöne Gartenanlagen mit einem Gemeinschaftspool zur Anlage. .

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	189 m²
Grundstücksfläche	415 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	1
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau

Lage

Die abgeschlossene Anlage liegt wiederum innerhalb der sehr schönen Golfanlage La Finca bei Algorfa. Die Golfanlage befindet sich in landschaftlich reizvoller Umgebung in der Region Vega Baja. Die Entfernung zum am Meer gelegenen Ort Guardamar del Segura beträgt ca. 15 km und der international bekannte Badeort Torrevieja ist ebenfalls schnell zu erreichen. Die Golfanlage verfügt über einen bereits im Jahr 2002 fertig gestellten 19-Loch Golfplatz (18 + 1), der sich inzwischen zu einem der besten Plätze an der Costa Blanca etabliert hat.
Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten findet man in der Golfanlage oder im nahegelegenen Ort Algorfa, alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten wie Ärzte, Apotheken, Banken, Restaurants, Supermärkte und diverse Einzelhandelsgeschäfte findet man in den umliegenden Ortschaften Ciudad Quesada, Rojales, Benijófar und Torrevieja.
Weitere nahegelegene Orte sind wie bereits erwähnt Guardamar del Segura mit seinen kilometerlangen Sandstränden, seinem Jachthafen und der schön angelegten Parkanlage im Herzen der Stadt, Santa Pola mit seiner schönen Promenade, Elche mit seinem reizvollen Palmengarten und Alicante mit seiner auf einem Felsen gelegenen Burg, die einen phantastischen Ausblick über die Stadt und auf das Meer bietet.

Ausstattung

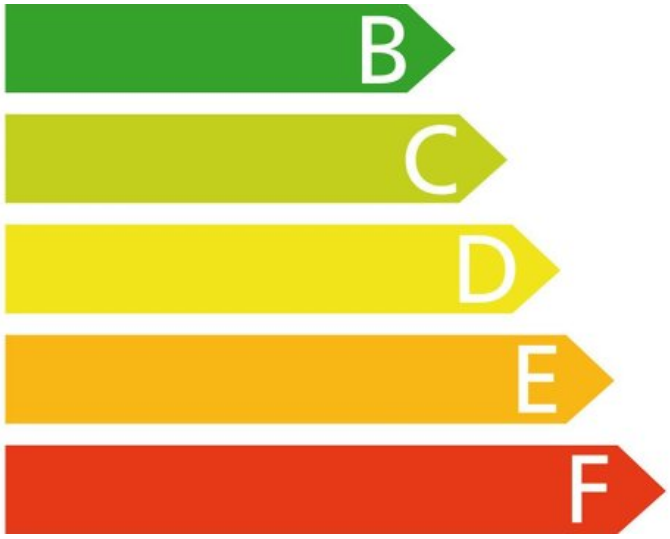
Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Klimatisiert	Ja
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja

Ausstattung

Die Ausstattung der Wohneinheiten beinhaltet unter anderem Klimaanlage, Fußbodenheizung in den Badezimmern, Sicherheitstüren, Einbauküchen (ohne Elektrogeräte), Einbauschränke in den Schlafzimmern und Duschtrennwände in den Bädern. Zudem gibt es auf jedem Villen-Grundstück einen privaten Kfz-Stellplatz und einen Privatpool und zu den Appartements gibt es optionale Tiefgaragenstellplätze mit Abstellräumen und es sind Aufzüge vorhanden. Einige der Villen bieten auch einen Keller.

Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..



in Bearbeitung
in progress
en curso