Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Fußbodenheizung in Bädern und Privatpool in wunderschöner Golfanlage

Preise & Kosten

Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	650.000 €
Anzahl Freiplatz	1

Objektbeschreibung

Diese sehr schönen und modernen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 295 m² (inklusive Terrassen) mit
3 Schlafzimmern,
2 Badezimmern (1 en-suite),
1 Wohn-/Esszimmer mit
moderner Einbauküche,
1 teilüberdachte Terrasse (ca. 39 m²) und
1 Dachterrasse (ca. 134 m²).
Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 472 m² - 510 m².
In dieser Wohnanlage entstehen 54 Villen mit drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern oder vier Schlafzimmern und drei Badezimmern, die ein wunderschönes Außen- und Innendesign und zum Teil auch einen Privatpool bieten.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	295 m²
Grundstücksfläche	472 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau

Lage

Die Häuser befinden sich in der Urbanisation La Finca Golf Resort, die zur Stadt Algorfa gehört, und ganz in der Nähe der Ortschaften und Städte wie Guardamar del Segura, Torrevieja und Orihuela Costa. Es ist eine perfekte Urbanisation, umgeben von Natur und mit einem großen Angebot an Freizeit- und Sportmöglichkeiten, wie z.B. dem Golfplatz mit 19 Löchern, der als einer der besten in der Gegend gilt. Die Nähe zu den wunderschönen Stränden der südlichen Costa Blanca macht unsere Villen zu einem perfekten Ort, um sowohl die Berge als auch das Meer zu genießen.
Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten sind in der Anlage oder im nahegelegenen Ort Algorfa vorhanden, alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten findet man in den größeren Städten der Umgebung wie Almoradí und Torrevieja. Weitere besuchenswerte Orte sind wie bereits erwähnt Guardamar del Segura mit seinen kilometerlangen Sandstränden, seinem Jachthafen und der schön angelegten Parkanlage im Herzen der Stadt, Santa Pola mit seiner schönen Promenade, Elche mit seinem reizvollen Palmengarten und die Provinzhauptstadt Alicante mit ihrer auf einem Felsen gelegenen Burg, die einen phantastischen Ausblick über die Stadt und auf das Meer bietet.

Ausstattung

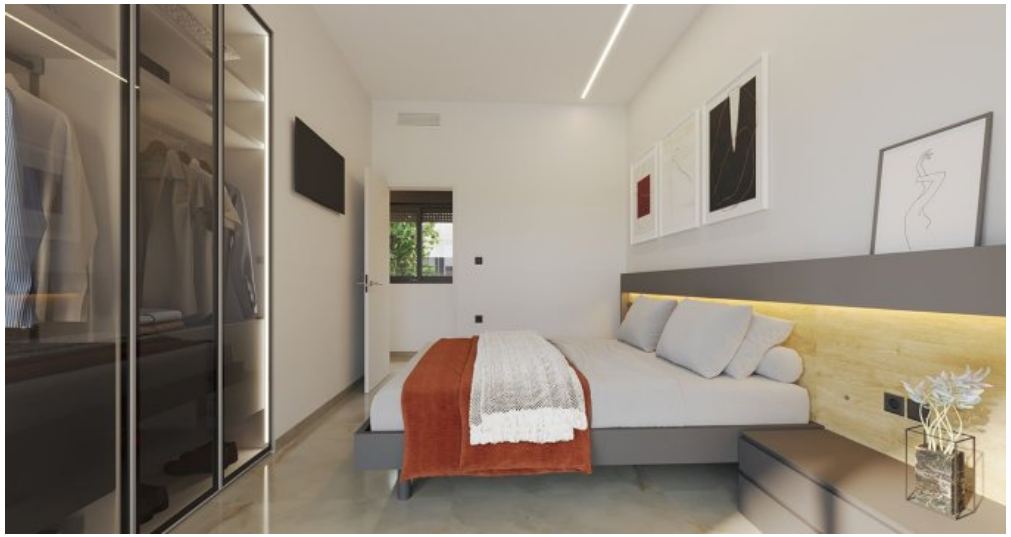
Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja
Unterkellert	Nein

Ausstattung

Zur hochwertigen Ausstattung dieser Häuser gehören Sicherheitstüren, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, moderne Einbauküchen mit Elektrogeräten, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Badezimmer mit Möbeln und Spiegeln und mit Fußbodenheizung in den größeren Villen, Vorinstallation Klimaanlage, Video-Gegensprechanlage sowie ein Aero-Therm-System für die Heißwasserversorgung. Darüber hinaus gehört zu jeder größeren Villa ein Privatpool, bei den kleineren Villen gibt es den Privatpool gegen Aufpreis und auf jedem Grundstück befindet sich ein Kfz-Stellplatz.

Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..



in Bearbeitung
in progress
en curso