Mediterranes 3 Schlafzimmer Reihenmittelhaus in gepflegter Wohnanlage in Pedreguer mit eigenem Garten

Preise & Kosten

Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	289.000 €
Anzahl Freiplatz	1

Objektbeschreibung

Das charmante Haus überzeugt durch die perfekte Kombination zwischen mediterranem Stil und moderner Innenausstattung.
Das Reihenmittelhaus verteilt sich auf zwei Etagen und bietet eine konstruierte Wohn-Nutzfläche von ca. 114m2. Über den Eingangsbereich gelangt man in das lichtdurchflutete Esszimmer mit moderner Einbauküche und Ausgang auf die überdachte Terrasse. Das Wohnzimmer ist durch eine Schiebetür vom Esszimmer getrennt und hat ebenfalls einen Ausgang auf die Terrasse. Gäste WC. Über eine Innentreppe kommt man in die obere Etage mit 3 Schlafzimmern, eines davon mit Ausgang auf den Balkon und einem Badezimmer.
Der gepflegte, private Garten lädt zum Entspannen in der Sonne ein und lässt Sie den Alltagsstress vergessen. Eine großflächige Gemeinschaftsanlage vermittelt Urlaubsgefühle pur und bietet neben dem gepflegten Garten, einen XXL Gemeinschaftspool, sowie einem Tennisplatz.
Einziehen und wohnfühlen. .

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	114 m²
Grundstücksfläche	72 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Anzahl Stellplätze	1
Baujahr	1999
Zustand des Objektes	Gepflegt

Lage

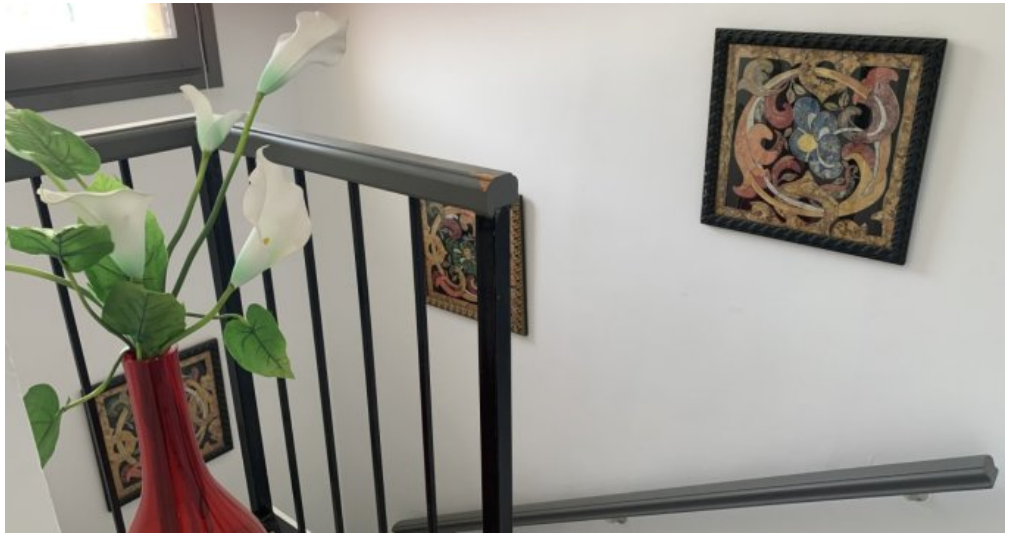
Ruhige Lage im unteren Bereich von Monte Pedreguer, nur wenige Autominuten vom Ortskern entfernt. Pedreguer bietet eine hervorragende Infrastruktur, Geschäfte aller Dienstleistungen, Ärzte, Banken, viele keine Bars und Restaurants laden zum Verweilen ein, hier gibt es einfach alles. Denia mit seinem Hafen und der Promenade, der internationalen Einkaufsstraße, sowie die kilometerlangen Strände erreicht man mit dem Auto in ca. 10 Minuten. Gute Anbindung zu den Flughäfen Alicante und Valencia, die beide in ca. 1 Autostunde zu erreichen sind..

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja

Ausstattung

Einbauküche mit Elektrogeräten
Einbauschränke
Überdachte Terrasse
Offene Terrassen
Balkon
Gäste WC
privater Garten
Gemeinschaftspool
Tennisanlage
Neue Pellet-Zentralheizung, jeder Raum hat einen Heizkörper
.

Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..