Moderne Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Keller, Privatpool, Kfz-Stellplatz und optionaler Dachterrasse

Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	419.900 €
Anzahl Freiplatz	1

Objektbeschreibung

Diese ansprechenden Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 203 m² - 212 m² (inklusive Terrassen) mit
3 Schlafzimmern,
2 Bädern,
1 Wohn-/Essbereich mit
moderner Einbauküche,
1 Keller (ca. 68 m² - 77 m²)
und
1 Balkon (ca. 20 m²).
Eine Dachterrasse ist optional.
Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 150 m² - 151 m².
Die kleine Wohnanlage besteht aus nur 15 modernen Villen auf privaten Grundstücken mit Terrasse, Kfz-Stellplatz und Privatpool. Die Häuser bestehen aus einem Wohnbereich, einer Einbauküche, 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern. Fast alle Villen verfügen über eine optionale Dachterrasse und vier verfügen über einen Keller. Sie wurden sorgfältig entworfen und mit hochwertigen Materialien ausgestattet, um die Bedürfnisse der anspruchsvollsten Kunden zu erfüllen.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	203 m²
Grundstücksfläche	150 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	2
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau

Lage

Die Wohnanlage befindet sich am Rande der Stadt Benijófar, in einer der schönsten und ruhigsten Gegenden der Stadt, ganz in der Nähe des Stadtzentrums und aller von der Gemeinde angebotenen Dienstleistungen. Die ausgezeichnete Lage macht diese Villen zu einer perfekten Wahl für diejenigen, die eine ruhige Umgebung schätzen, ohne dabei auf die Einrichtungen und den Wohnkomfort im Herzen der Stadt verzichten zu wollen.
Benijófar ist eine sehr beliebte Gemeinde an der Costa Blanca, die mit allen Annehmlichkeiten ausgestattet ist und zudem ist der Flughafen von Alicante in ca. 30 Minuten mit dem Auto zu erreichen und die wunderschönen und kilometerlangen Strände von Guardamar del Segura und diverse Golfplätze sind ebenfalls in nur wenigen Autominuten erreichbar..

Ausstattung

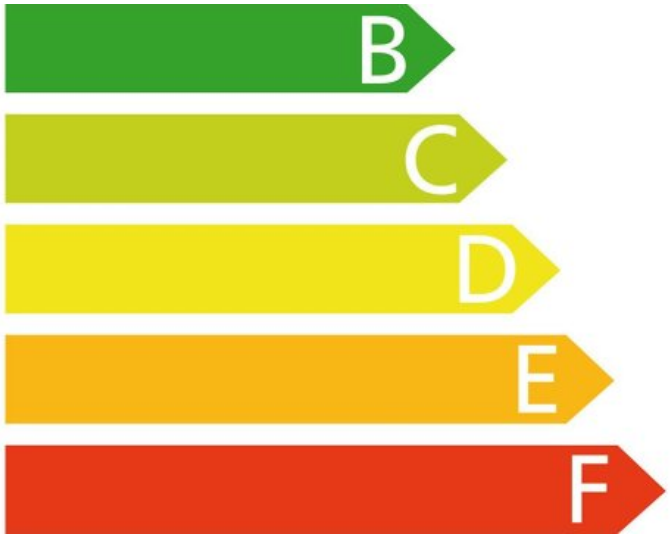
Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja
Unterkellert	Ja

Ausstattung

Zur hochwertigen Ausstattung dieser Villen gehören unter anderem ein Privatpool, ein Kfz-Stellplatz auf dem eigenen Grundstück, Einbauküchen mit Unter- und Oberschränken, Induktionsfeld und Dunstabzugshaube, Einbauschränke in allen Schlafzimmern, Sicherheitstüren, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung, Deckenstrahler in allen Räumen, Vorinstallation Klimaanlage und Heißwasserversorgung über Aerothermie.

Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..



in Bearbeitung
in progress
en curso