Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Kfz-Stellplatz und optionalem Privatpool

Preise & Kosten

Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	349.900 €
Anzahl Freiplatz	1

Objektbeschreibung

Diese wunderschönen und modernen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 125 m² - 137 m² (inklusive Terrassen) mit
3 Schlafzimmern,
2 Badezimmern (1 en-suite),
1 großzügigen Wohn-/Esszimmer mit
moderner Einbauküche,
1 Hauswirtschaftsraum und
1 Dachterrasse (ca. 38 m² - 45 m²).
Die Grundstücke haben eine Größe von 173 m² - 207 m².
In dieser kleinen Anlage entstehend 14 freistehende Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und 1 Dachterrasse. Der Bau eines Privatpools ist gegen Aufpreis möglich.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	125 m²
Grundstücksfläche	173 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	2
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau

Lage

Diese kleine Wohnanlage liegt in der bereits im Jahre 1740 gegründeten Gemeinde San Fulgencio in der Region Vega Baja del Segura und nahe der Küstenabschnitte von Elche und Guardamar del Segura. Man findet dort die kilometerlangen weißen Sandstrände, die der Costa Blanca ihren Namen gaben.
Der Flughafen von Alicante ist in ca. 30 Minuten mit dem Auto schnell zu erreichen.
Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten findet man direkt vor Ort, in der ca. 4 km entfernt gelegenen internationalen Urbanisation La Marina, die ebenfalls zur Gemeinde San Fulgencio gehört, oder im ca. 7 km entfernten Einkaufszentrum an der N-332. Darüber hinaus findet man alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten in den nahegelegenen Ortschaften Guardamar del Segura oder Santa Pola.
Kulturelles bietet die Gemeinde San Fulgencio in ihrem kleinen Theater, und wer sich für Geschichte interessiert, kann dem archäologischen Museum im Zentrum einen Besuch abstatten.
Die nächstgelegenen größeren Städte sind Elche, Alicante und Murcia, welche einen Einblick in die Geschichte Spaniens und ein umfangreiches kulturelles Angebot bieten, und auch Torrevieja als Touristenzentrum ist nur ca.

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
möbliert	teil
Unterkellert	Nein

.

Ausstattung

Die Villen werden in hervorragender Qualität erbaut und verfügen unter anderem über Vorinstallation Klimaanlage, PVC-Fenster mit Doppelverglasung, elektrische Rollläden in Schlafzimmern, Sicherheitstüren, Einbauschränke in zwei Schlafzimmern, moderne Einbauküchen mit Dunstabzugshaube, Badezimmer mit Möbeln, Spiegeln und Duschtrennwänden sowie Kfz-Stellplätze im jeweiligen eingezäunten Garten.

Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..

in Bearbeitung
in progress
en curso