Wunderschöne Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse und Privatpool in attraktiver Golfanlage

Preise & Kosten

Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	304.900 €
Anzahl Freiplatz	1

Objektbeschreibung

Diese sehr schönen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 215 m² (inklusive Terrassen) mit
3 Schlafzimmern,
2 Badezimmern (1 en-suite),
1 Wohn-/Essbereich mit
moderner Einbauküche und
1 Dachterrasse (ca. 105 m²).
Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 259 m² - 370 m².
Es handelt sich um einen neuen Komplex von 15 freistehenden Villen, der neben dem Golfplatz von Condado de Alhama liegt, der von dem amerikanischen Ex-Golfer Jack Nicklaus entworfen wurde.
Die Villen werden in einem modernen Stil mit einer offenen Küche und einem Essbereich und mit den besten Materialien erbaut. .

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	215 m²
Grundstücksfläche	259 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	2
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau

Lage

Diese Villen in der Nähe des Golfplatzes Condado de Alhama liegen nur wenige Gehminuten vom Einkaufszentrum entfernt, wo Sie alle Annehmlichkeiten finden. Es gibt außerdem eine Buslinie zum neuen Flughafen von Murcia und zu den wunderschönen Stränden von Mazarrón.
Condado de Alhama - Alhama Signature gilt als einer der besten Golfplätze Spaniens. Ein sehr langer und spektakulärer Platz mit 5 großen Seen, 116 Bunkern mit sehr unterschiedlichen Formen, originellen Abschlägen, breiten Fairways und schnellen Grüns. Ein erstklassiger Golfplatz.
Die Region Murcia verfügt über eine 73 km lange Küstenlinie mit einigen wahrhaft herrlichen Stränden - es gibt insgesamt 192 Strände mit feinem Sand und warmem, flachem Wasser, an denen man baden, sonnenbaden, segeln sowie Wassersportarten wie Tauchen, Schnorcheln, Angeln, Surfen usw. betreiben kann. Die Region Murcia kann sich nicht nur ihrer kulturellen Vielfalt rühmen, sondern auch ihres natürlichen Reichtums, mit vielfältigen Naturparks und Sehenswürdigkeiten, sowohl an der Küste als auch im Landesinneren.

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja
Unterkellert	Nein

Ausstattung

Die Ausstattung der Wohneinheiten beinhaltet unter anderem Vorinstallation Klimaanlage, Sicherheitstüren, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Badezimmer mit Möbeln, Spiegeln und Duschtrennwänden, moderne Einbauküchen (ohne Elektrogeräte), Einbauschränke in den Schlafzimmern sowie einen Privatpool.

Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..

in Bearbeitung
in progress
en curso