Exklusive Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Dachterrasse, Klimaanlage, Privatpool und Kfz-Stellplatz

Preise & Kosten

Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	397.500 €
Anzahl Freiplatz	1

Objektbeschreibung

Diese wunderschönen, modernen und komfortablen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 180 m² (inklusive Terrassen) mit
3 Schlafzimmern,
2 Bädern (1 en-suite),
1 Wohn-/Esszimmer mit
moderner Einbauküche und
1 Dachterrasse (ca. 80 m²).
Die Grundstücke haben eine Größe von 241 m² - 331 m².
Die kleine abgeschlossene Anlage besteht aus nur 15 exklusiven Villen und Doppelhaushälften in modernem Stil und erbaut mit überaus hochwertigen Materialien.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	180 m²
Grundstücksfläche	241 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	2
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau

Lage

Die Villen befinden sich in der Urbanisation El Oasis ca. 6 km vom wunderschönen Sandstrand und Pinienwald entfernt. Die Entfernung zum Ort San Fulgencio beträgt ca. 3 km. Die nächstgelegenen Einkaufsmöglichkeiten findet man in der Nachbarurbanisation La Marina, wo auch einmal wöchentlich ein Wochenmarkt stattfindet. Nicht weit entfernt gibt es außerdem ein Einkaufszentrum mit großen Supermärkten wie z. B. Mercadona, Aldi, Lidl und Overseas/Iceland und weitere Versorgungsmöglichkeiten findet man in den nahegelegenen Orten La Marina, San Fulgencio, Guardamar del Segura und Santa Pola.
Die nächstgelegenen größeren Städte sind Elche, Alicante und Murcia, welche einen Einblick in die Geschichte Spaniens und ein umfangreiches kulturelles Angebot bieten, und auch Torrevieja als Touristenzentrum ist nur ca. 30 Autominuten entfernt. Der Flughafen von Alicante ist in ca. 25 bis 30 Minuten gut mit dem Auto zu erreichen..

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Klimatisiert	Ja
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja
Unterkellert	Nein

Ausstattung

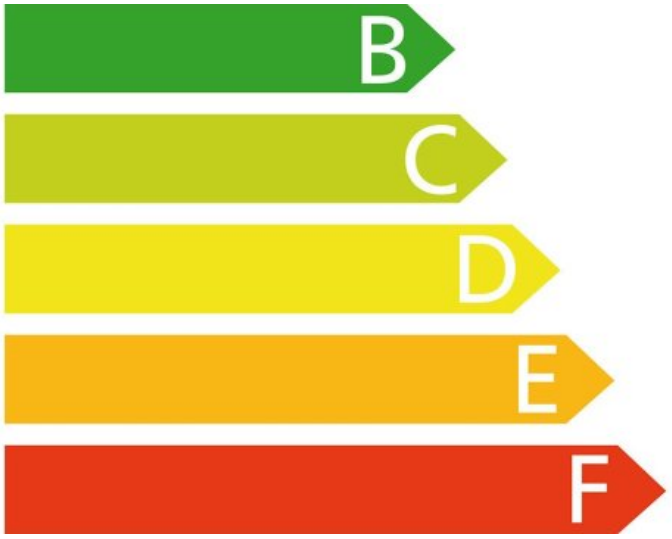
Die Häuser werden in hervorragender Qualität erbaut und bieten Wärmedämmung und Schallschutz entsprechend der neuesten Bauvorschriften, Fenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Klimaanlage, Innen- und Außenbeleuchtung, Badezimmer mit Porzellanelementen, Möbeln und Glasduschtrennwänden, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Einbauküchen mit Dunstabzugshauben und vieles mehr. Darüber hinaus gehören zu jeder Wohneinheit ein privater Kfz-Stellplatz und ein Privatpool.

Energieausweis

Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Bedarf
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Energieeffizenzklasse	A

Sonstiges

.


B
C
D
E
F