

## Luxusvilla mit gigantischer Aussicht von Benitachell bis Calpe

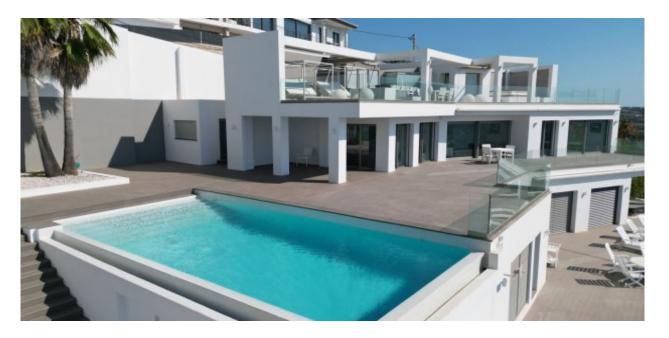
#### Preise & Kosten

Freitext Courtage Unsere Angebote sind für

Käufer provisionsfrei!

Kaufpreis 1.990.000 €

Anzahl Freiplatz 2



#### **Objektbeschreibung**

+++ SOFORT EINZIEHEN +++ Diese Luxusvilla im Ibiza Stil wurde im Jahr 2014 fertiggestellt. Die Villa erstreckt sich über 3 Etagen. Ganz oben auf der Dachterrasse befindet sich der Chillout Bereich mit Jacuzzi, BBQ, Außendusche, Wasserfall, und viel Liegefläche. Im Hauptgeschoss befindet sich das Wohnzimmer mit Essbereich und Küche sowie das Masterbedroom des Hauses mit Ankleide und eigenem Bad. Im unteren Stockwerk befinden sich 3 weitere Schlafzimmer, ein Fitnessbereich sowie ein weiterer Jacuzzi. Insgesamt verfügt die Villa über 4 Schlafzimmer und 4 Badezimmer. Besonders hervorzuheben ist die einzigartige und unverbaubare Meersicht. Die Villa verfügt über 480 m² Terrassenfläche. Auf dem Grundstück können 2 Fahrzeuge parkiert werden.



### Angaben zur Immobilie

Wohnfläche 400 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche 850 m<sup>2</sup> Zimmer 5 Schlafzimmer Badezimmer Anzahl Stellplätze 2 Terrassen 3 2014 Baujahr Zustand des Objektes Gepflegt



### Lage

Einzigartige Aussichtslage mit kurzen Wegen in die Stadt Moraira, Javea und Benissa..



#### **Ausstattung**

Differenzierung Gehoben

Kamin Ja

Heizungsart Fussbodenheizung

Befeuerung Elektro

Klimatisiert Ja

möbliert teil

Sauna Ja

Swimmingpool Ja

Sicherheitstechnik Alarmanlage



#### **Ausstattung**

Sehr hochwertige Ausstattung: Fußbodenheizung mit Wärmepumpe und Solar, Klimaanlagen, Alufenster, Einbauküche, Einbauschränke, 2 Jacuzzi, Sauna, Fitnessraum, 2 BBQ, gr. Infinity Pool, el. Jalousien, Kaminofen im Wohnzimmer, Alarmanlage, viel Terrassenfläche, Carport, etc. Die Möbel sind teilweise im Preis enthalten.





# Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..





























