Moderne Erdgeschoss-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Klimaanlage, Alarmanlage und Gemeinschaftspool nur 250 m vom Meer

Preise & Kosten

Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	360.000 €
Anzahl Tiefgarage	1

Objektbeschreibung

Diese in Meernähe gelegenen Erdgeschoss-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 90 m² - 112 m² mit
2 Schlafzimmern,
2 Badezimmern (1 en-suite),
1 Wohn-/Esszimmer,
1 Küche,
1 Hauswirtschaftsraum und
1 überdachten Terrasse.
Die sehr schöne Wohnanlage in Torrevieja besteht aus modernen Appartements mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern und liegt sehr nahe zum Meer.
Durch die Anordnung der Gebäude am Rande des Grundstücks mit optimaler Ausrichtung und Aussicht wurde es möglich, einen großen zentralen mediterranen Garten von mehr als 10.000 m² mit 3 separaten Pools, Wellness-, Picknick-, Fitness-, Chill-out-Bereichen und Kinderspielplätzen zu schaffen. Alle Bereiche sind durch Fußgängerwege verbunden, die auch für Menschen mit Mobilitätsproblemen geeignet sind. Unsere Gemeinschaftsbereiche werden große Swimmingpools, einen beheizten Pool, einen Fitnessraum und eine Pool-Lounge haben, alles in einer privaten, geschlossenen und gesicherten Wohnanlage nur 250 Meter vom Meer entfernt.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	90 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Terrassen	1
Alt-/Neubau	Neubau

Lage

Die Anlage liegt nur ca. 250 m vom Meer entfernt und in der näheren Umgebung findet man die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten sowie Bars, Restaurants und einen Supermarkt. Alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten findet man im Zentrum von Torrevieja. Dort sind auch zwei modernst ausgestattete Krankenhäuser vorhanden. Torrevieja verfügt außerdem über einen reizvollen Jachthafen, der auch nur ca. 1,3 km entfernt liegt, sowie eine sehr schöne Promenade und bietet eine große Auswahl an Sportmöglichkeiten. In der unmittelbaren Umgebung befinden sich mehrere Golfplätze und durch die gute Verkehrsanbindung ist der Flughafen von Alicante in ca. 40 Minuten zu erreichen..

Ausstattung

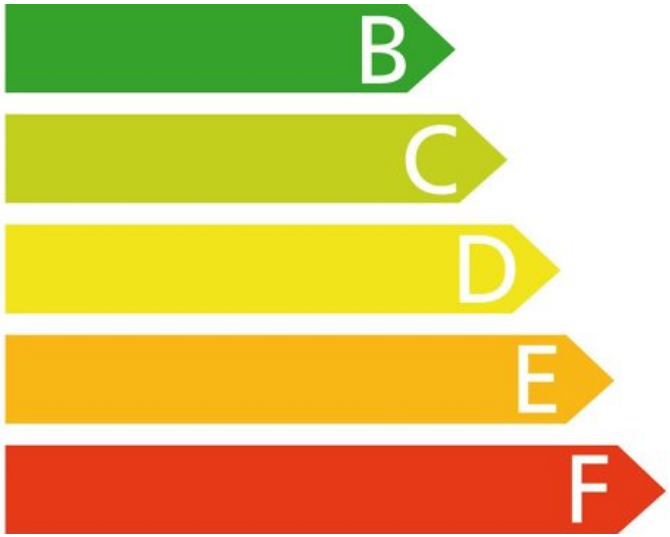
Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Heizungsart	Fussbodenheizung
Klimatisiert	Ja
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil
Sicherheitstechnik	Alarmanlage

Ausstattung

Die Anlage zeichnet sich durch einen großen zentralen mediterranen Garten, 3 große Swimmingpools, einen klimatisierten Pool, einen Kinderpool, einen Aufzug für alle Wohnungen, universelle Zugänglichkeit, einen Fitnessraum und einen Fitnessbereich im Freien, einen Chill-out-Bereich, einen Picknickbereich, einen Concierge- und Sicherheitsdienst, sehr große und helle Terrassen und Veranden, bioklimatisches und mediterranes Design und eine private Tiefgarage.
Darüber hinaus bieten die Wohneinheiten unter anderem PVC-Fenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Sicherheitstüren, Alarmanlage, Klimaanlage, moderne Einbauküchen mit Dunstabzugshaube, Einbauschränke in den Schlafzimmern, aerothermische Wärmepumpen für die Heißwasserversorgung sowie Badezimmer mit Fußbodenheizung, Porzellanelementen, Möbeln, Duschwand, Spiegeln und Beleuchtung.

Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..



in Bearbeitung
in progress
en curso