Wohnungen mit 4 Schlafzimmern, 3 Bädern, Klimaanlage, Fußbodenheizung in der ganzen Wohnung, Kfz-Stellplatz und Meerblick nur 100 m vom Strand

Preise & Kosten

Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	1.370.000 €
Anzahl Tiefgarage	1

Objektbeschreibung

Diese wunderschönen Wohnungen, die alle einen phantastischen Meerblick bieten, verfügen über eine konstruierte Fläche von 198 m² - 337 m² (verschiedene Modelle, inklusive Terrassen) mit
4 Schlafzimmern,
2 Bädern (1 en-suite),
1 Gäste-WC,
1 Wohn-/Esszimmer mit
moderner Einbauküche,
1 Hauswirtschaftsraum und
1 Terrasse (ca. 46 m² - 185 m²).
Diese fantastische neue Wohnanlage befindet sich praktisch in erster Strandlinie des Poniente-Strandes, nur 100 Meter entfernt, an einem überaus beliebten Ort an der Mittelmeerküste Spaniens. Die Wohnanlage wird insgesamt 286 Wohnungen mit 1, 2, 3 oder 4 Schlafzimmern und großzügigen Terrassen sowie einem atemberaubendem Meerblick umfassen. Die Gemeinschaftsbereiche sind die perfekte Krönung für diese besondere Wohnanlage. Pools, einer davon beheizt, Jacuzzis, Chill-out-Bereich, Coworking-Raum, Panorama-Fitnessstudio, ein großer Sportbereich mit Paddle-Tennis-, Tennis- und Mehrzweckplatz und sogar ein Kino sind einige der Annehmlichkeiten, die Sie hier genießen können.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	198 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Terrassen	1
Alt-/Neubau	Neubau

Die Wohnungs-Typologien sind sehr vielfältig, Sie können zwischen Excellence-Wohnungen mit 1, 2 oder 3 Schlafzimmern und mit 1 oder 2 Badezimmern und Premium-Wohnungen mit 2, 3 oder 4 Schlafzimmern mit 2 oder 3 Badezimmern wählen. Die Wohnungen bieten ein Design, das maximalen Komfort anstrebt und es Ihnen ermöglicht, das Mittelmeer wie nie zuvor zu genießen. Die Terrassen verfügen über Glasgeländer um die fantastische Aussicht nicht einzuschränken. Diese Wohnanlage soll zu einem neuen Wahrzeichen der Skyline von Benidorm werden.

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Heizungsart	Fussbodenheizung
Klimatisiert	Ja
Aufzug	Personenaufzug
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil

Lage

Der Strand Playa de Poniente von Benidorm mit seinen mehr als 3 Kilometern Ausdehnung ist ein ruhiger Strand mit kristallklarem Wasser und feinem und goldenem Sand und er ist nur 100 m von der Wohnanlage entfernt. Ganz in der Nähe gibt es außerdem sehr schöne Jachthäfen und der nächstgelegene liegt in Benidorm selbst. Wenige Kilometer entfernt können die Liebhaber von Segel- und Wassersport außerdem die Einrichtungen in Villajoyosa und Altea genießen.
In der Umgebung der Wohnanlage finden wir alle Arten von Dienstleistungen, die das ganze Jahr geöffnet sind. Es gibt verschiedene Einkaufsbereiche mit einer Vielzahl von Einrichtungen, Restaurants und Unterhaltungsmöglichkeiten - von Pubs, Clubs bis hin zu Diskotheken, Partyhallen usw. . In der Nähe befindet sich das Einkaufszentrum La Marina. Wie von einem konsolidierten Touristenziel wie Benidorm zu erwarten, gibt es viele Touristenattraktionen für alle Arten von Publikum. Zu diesen zählen: Der Freizeitpark Terra Mítica, der Themenpark Terra Natura, der Wasserpark Aqualandia und der Meerestierpark Mundomar.

Energieausweis

Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Bedarf
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Energieeffizenzklasse	A

Der Golfclub Las Rejas Open Club Benidorm befindet sich nur 1 Kilometer von der Promotion entfernt und in weniger als 10 Minuten können wir unseren Lieblingssport auf 2 Nicklaus Design Golfplätzen mit 18 Löchern ausüben und haben dabei schöne Aussicht auf die Bucht von Benidorm.
Den Flughafen von Alicante erreichen Sie in ca. 40 Minuten mit dem Auto..

Ausstattung

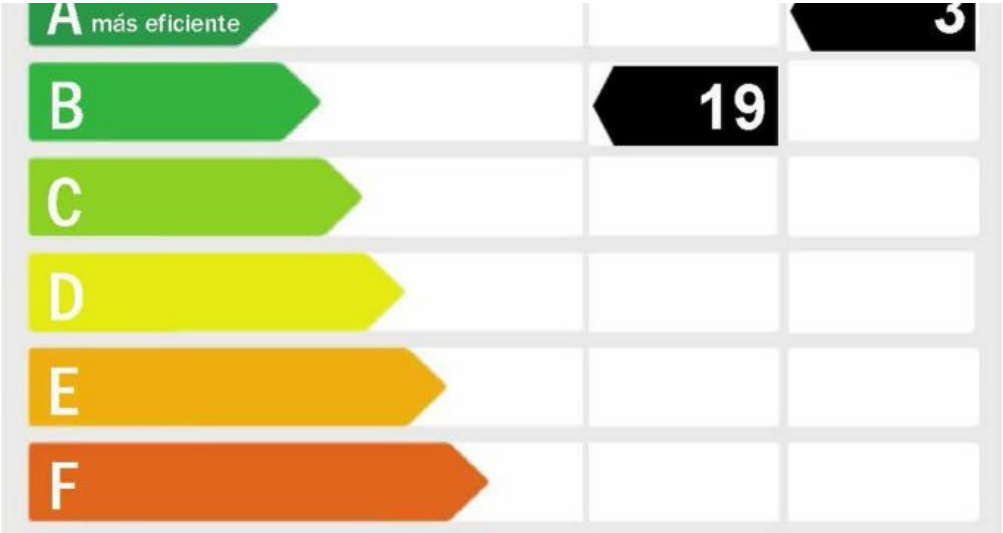
Die hochwertige Ausstattung der Wohnungen beinhaltet unter anderem PVC-Fenster und -türen mit Doppelverglasung, Sicherheitstüren, Einbauküchen mit Ober- und Unterschränken und Dunstabzugshaube, Einbauschränke in den Schlafzimmern, erstklassige Sanitärobjekte sowie Badmöbel, -spiegel und Duschwand, Klimaanlage, Fußbodenheizung in den Bädern, Anlagen für den kostenlosen TV-Empfang in den Sprachen Spanisch, Russisch, Französisch, Polnisch, Englisch und Deutsch, digitaler HD-Satellitenempfänger in jeder Wohnung und Installation eines WLAN-Routers. Die Premium-Wohnungen verfügen zudem über Sonderausstattung wie zum Beispiel einen Whirlpool auf der Terrasse, Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung, Installation einer Alarmanlage mit Sicherheitskameras, ein Domotiksystem sowie Küchen mit LIEBHERR- und SIEMENS-Elektrogeräten. Sämtliche Wohneinheiten verfügen außerdem über einen Kfz-Stellplatz, entweder innerhalb der Urbanisation oder in der zugehörigen Tiefgarage.

) sowie Bettwäsche, Handtüchern, Lampen und Vorhängen und sind somit sofort bewohnbar. Der Stil der Einrichtung ist wählbar.

Sonstiges

.

122
123
Tower 2
T2


A más eficiente
B
C
D
E
F
19
3