Appartements mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Vorinstallation Klimaanlage, Gemeinschaftspool und Fitnessraum Nähe Golfplatz

Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	185.000 €

Objektbeschreibung

Diese wunderschönen Appartements verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 87 m² - 99 m² (verschiedene Modelle, inklusive Terrassen) mit
2 Schlafzimmern,
2 Badezimmern (1 en-suite),
1 Wohn-/Esszimmer mit
moderner Einbauküche,
1 Hauswirtschaftsraum und
1 - 2 Terrassen.
Die sehr schön gestaltete Wohnanlage besteht aus mehreren Gebäuden mit komfortablen Wohnungen, von denen einige auch einen schönen Ausblick bis hin zum Meer bieten. Und natürlich gehört auch ein Gemeinschaftspool zur Anlage sowie auch ein Fitnessraum.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	87 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Terrassen	1
Zustand des Objektes	Erstbezug
Alt-/Neubau	Neubau

Lage

Die charmante Wohnanlage liegt am Rande einer wunderschönen Golfanlage und diese befindet sich in einer unvergleichlichen Umgebung im Süden der sehr schönen Stadt Orihuela, mitten im Herzen der Costa Blanca in einer Umgebung aus mediterraner Waldlandschaft und traditionellem Zitrusfrüchteanbau. Die privilegierte Lage weniger als 5 km von der Küste entfernt und in einer Höhe von mehr als 120 Metern über dem Meer bietet eine angenehme Meeresbrise sowie einen schönen Ausblick. Die Nähe zum Mittelmeer beeinflusst das außergewöhnliche Klima der Region mit Durchschnittstemperaturen von 20 Grad und mehr als 300 Sonnentagen pro Jahr. Außerdem können Sie sich an einem attraktiven Golfangebot erfreuen, da sich 3 Golfclubs in der unmittelbaren Umgebung vom Resort befinden und 6 weitere im Umkreis von 20 Kilometern, die zusammen ein ideales Ziel bilden, um diesen Sport in ganzjährig exzellentem Klima zu praktizieren. Die Costa Blanca ist zudem ein traditionsreiches Fleckchen Erde, fröhlich und lebensfroh, das den Besucher mit einer reichen Kultur begrüßt.

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil
Swimmingpool	Ja
Unterkellert	Nein

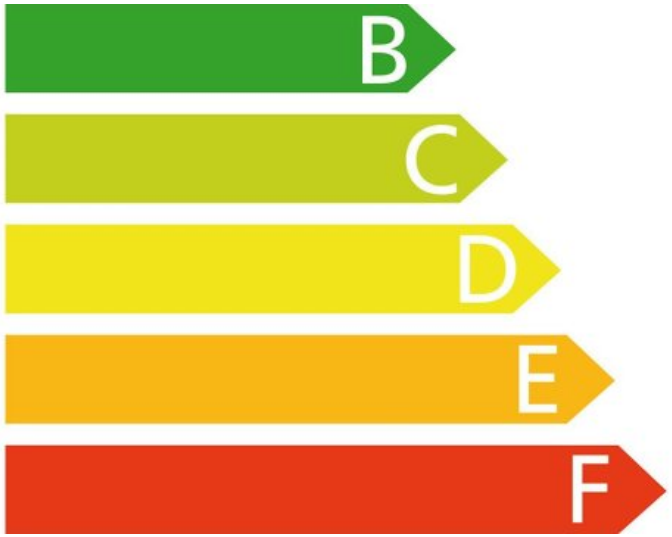
Orihuela Costa hat eine 16 km lange Mittelmeerküste, an der sich Klippen mit kristallklarem Wasser und feinsandige Strände abwechseln. Zu den besten Stränden gehören unter anderem Punta Prima, La Zenia, Cabo Roig, Campoamor, Playa Flamenca und Mil Palmeras, die jedes Jahr mit der blauen Flagge ausgezeichnet werden.
Supermärkte, Bars, Restaurants und diverse Einzelhandelsgeschäfte findet man in fußläufiger Entfernung von der Wohnanlage..

Ausstattung

Zur hochwertigen Ausstattung dieser Wohnungen gehören unter anderem Marmorböden, Sicherheitstüren, Fenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Einbauküchen mit Kühlschrank, Dunstabzugshaube, Geschirrspülmaschine, Ceranfeld, Backofen und Granitarbeitsplatte, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Vorinstallation einer Klimaanlage.

Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..



in Bearbeitung
in progress
en curso