

## Komfortable Erdgeschoss-Wohnungen mit 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, privatem Garten und Gemeinschaftspool

### Preise & Kosten

Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	249.900 €



### Objektbeschreibung

Diese modernen und sehr ansprechenden Erdgeschoss-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 152 m<sup>2</sup> - 170 m<sup>2</sup> mit  
3 Schlafzimmern,  
2 Badezimmern,  
1 Wohn-/Esszimmer mit moderner Einbauküche,  
1 Abstellraum und  
1 Terrasse/Garten (ca. 66 m<sup>2</sup> - 84 m<sup>2</sup>).

In dieser Wohnanlage am Ortsrand von San Miguel de Salinas entstehen wunderschöne Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern und mit großzügigen Terrassen in schöner grüner Umgebung. Die Wohnungen verteilen sich über nur 2 Etagen, im Erdgeschoss mit privatem Garten und im Obergeschoss mit privater Dachterrasse. Die abgeschlossene und sehr schön gestaltete Wohnanlage bietet zwei Gemeinschaftspools.

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	152 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	1
Alt-/Neubau	Neubau



## Lage

Die Wohnanlage befindet sich in schöner ruhiger Umgebung am Ortsrand von San Miguel de Salinas. Im Ort finden Sie so gut wie alle Einkaufsmöglichkeiten sowie diverse Bars und Restaurants. Weitere Versorgungsmöglichkeiten findet man im großen Einkaufszentrum La-Zenia-Boulevard oder im Zentrum der nahegelegenen Stadt Torrevieja, wo auch zwei Jachthäfen, die schöne Promenade sowie diverse Boutiquen und Einzelhandelsgeschäfte zum Bummel einladen. Feinschmecker finden Restaurants aus aller Herren Länder und abends bieten der Paseo Marítimo, der Paseo de la Libertad oder der Paseo Vista Alegre viele Möglichkeiten, sich ins Nachtleben zu stürzen. Die Autobahn AP-7 bietet außerdem sowohl in Richtung der Provinzhauptstadt Alicante mit all ihren Sehenswürdigkeiten als auch in Richtung Cartagena und Murcia eine sehr gute Anbindung..

## Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche, offen
Boden	Fliesen
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil



## Ausstattung

Die Wohnungen dieser Anlage bieten unter anderem Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und Rollläden, Sicherheitstüren, Einbauküchen mit Induktionsfeld und Dunstabzugshaube, Einbauschränke in den Schlafzimmern sowie die Vorinstallation einer Klimaanlage.



## Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..







in Bearbeitung  
in progress  
en curso

