Appartements mit 3 Schlafzimmern in wunderschöner Anlage mit Gemeinschaftspools und Whirlpools nur 800 m vom Strand

Preise & Kosten

Freitext Courtage	Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei!
Kaufpreis	522.000 €
Anzahl Freiplatz	1

Objektbeschreibung

Diese modernen und komfortablen Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 112 m² - 159 m² (verschiedene Modelle) mit
3 Schlafzimmern,
2 Bädern,
1 Wohn-/Esszimmer,
1 Küche,
1 - 2 Hauswirtschafts- und Abstellräume und
1 Terrasse/Balkon (ca. 19 m² - 61 m²).
In dieser schönen Wohnanlage, die strategisch günstig in der Nähe des Strandes und von Einkaufszentren mit Anschluss an die Autobahn AP-7 gelegen ist, können Sie ganz in der Nähe des Meeres leben. Die Anlage bietet Ihnen einen nachhaltigen und gesunden Lebensstil direkt am Meer, wo Sie in einer einzigartigen Umgebung und in aller Ruhe die Sonne genießen können. Ganz so wie in einem mitteleuropäischen Dorf hält die Wohnanlage große Parkanlagen, Fußgänger- und Radwege für Sie bereit. Die Anlage verfügt über großzügige Grünanlagen voller Leben. Es gibt Fassaden mit Blumenkästen, großen Blumentöpfen, Steinportalen und kilometerlange Wanderwege mit einheimischer Flora.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	112 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	1
Alt-/Neubau	Neubau

hier finden Sie wirklich alles, was zu einem gelungenen Urlaub oder auch zu dauerhaftem Wohnen gehört. Es handelt sich um ein umweltfreundliches Projekt, das aus ökonomischer und ökologischer Sicht effizient ist. LED-Beleuchtung, ökoeffiziente Armaturen und Sonnenenergie in den Gemeinschaftsbereichen sind nur einige der Bestandteile des Projekts.
Alle Wohnungen bieten Ausblick auf die Schwimmbäder und/oder Gemeinschaftsbereiche der Anlage.

Ausstattung

Differenzierung	Gehoben
Küche	Einbauküche
Klimatisiert	Ja
Aufzug	Personenaufzug
Gartennutzung	Ja
möbliert	teil

Lage

Die Anlage ist wunderschön gelegen: nur wenige Meter entfernt können Sie ein Bad an der Playa Flamenca nehmen und Playa La Zenia, Playa Punta Prima, Cala Las Estacas, Cala Capitán sind weitere Optionen in Orihuela Costa. An diesen Stränden finden Sie zahlreiche Freizeitangebote und Sie können natürlich auch Wassersport treiben.
Playa Flamenca ist eine der sich im Wachstum befindlichen Ortschaften von Orihuela Costa. Hier stehen Ihnen eine ganze Reihe verschiedener Dienstleistungen zur Verfügung: öffentliche Transportmittel, große Supermärkte, Freizeit- und gastronomische Angebote. Außerdem befinden sich die Städte Torrevieja, Orihuela und Pilar de La Horadada sowie Alicantes größtes Shoppingcenter, das 80 000 m² große Einkaufszentrum Zenia-Boulevard ganz in der Nähe.
Nur wenige Kilometer von der Wohnanlage gibt es außerdem die drei 18-Loch-Golfplätze von Villamartín, Campoamor und Las Ramblas de Campoamor.
Den Flughafen von Alicante erreichen Sie in ca.

Energieausweis

Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Bedarf
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Energieeffizenzklasse	B

.

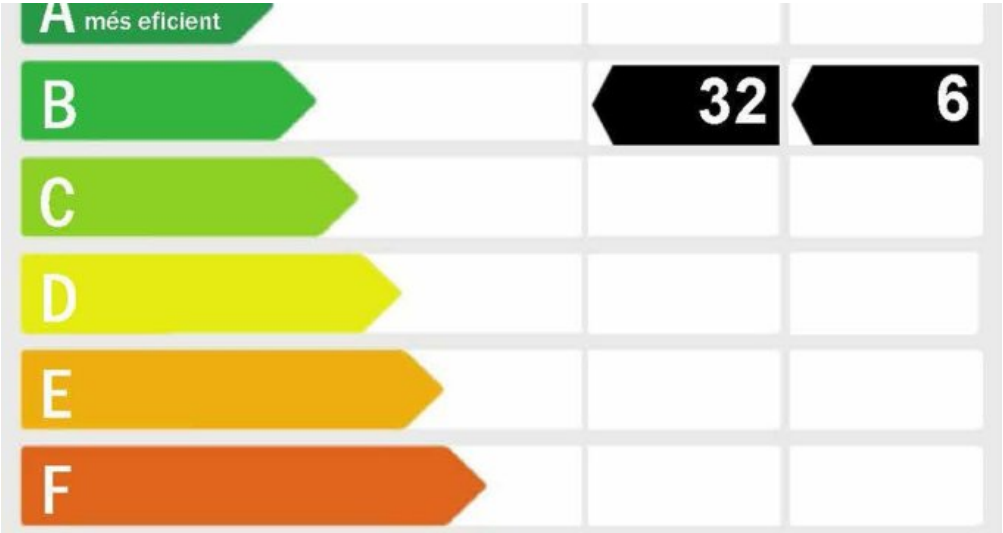
Ausstattung

Die hochwertige Ausstattung der Wohnungen beinhaltet unter anderem PVC-Fenster und -türen mit Doppelverglasung, Sicherheitstüren, Einbauküchen mit Ober- und Unterschränken und Dunstabzugshaube, Einbauschränke in den Schlafzimmern, erstklassige Sanitärobjekte sowie Badmöbel, -spiegel und Duschwand, Klimaanlage, Anlagen für den kostenlosen TV-Empfang in den Sprachen Spanisch, Russisch, Französisch, Englisch und Deutsch, digitaler HD-Satellitenempfänger in jeder Wohnung und Installation eines WLAN-Routers. Auf den Dachterrassen werden eine Außendusche, ein Spülbecken und ein Wasserhahn installiert. Sämtliche Wohneinheiten verfügen außerdem über einen Kfz-Stellplatz, entweder innerhalb der Urbanisation oder in der zugehörigen Tiefgarage.
Gegen Aufpreis auch bezugsfertige Übergabe - die Objekte werden also komplett neu eingerichtet mit Möbeln, einer Einbauküche mit E-Geräten und einer Grundausstattung an Küchen Groß- und Kleininventar (Waschmaschine, Kaffeemaschine, Bügeleisen Töpfe, Porzellan, Besteck etc.

Der Stil der Einrichtung ist wählbar.

Sonstiges

.


A més eficient
B
32
6
C
D
E
F