# Fantastische Wohnungen mit 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, Klimaanlage, Tiefgaragenstellplatz, Gemeinschaftspool und Meerblick

## Preise & Kosten

| | |
|---|---|
| Freitext Courtage | Unsere Angebote sind für Käufer provisionsfrei! |
| Kaufpreis | 890.000 € |
| Anzahl Tiefgarage | 1 |

## Objektbeschreibung

Diese fantastischen Wohnungen in Strandnähe verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 119 m² - 126 m² (verschiedene Modelle, inklusive Terrassen) mit
3 Schlafzimmern,
2 Bädern,
1 Wohn-/Esszimmer mit
moderner Einbauküche und
1 Terrasse (ca. 27 m² - 36 m²).
Die Wohnanlage besteht aus 2 Gebäuden mit jeweils 18 Etagen, in denen Wohnungen mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern mit großzügigen Terrassen entstehen, die sich nur wenige Meter vom Strand entfernt befinden. Sie bieten Ausblick auf das Meer oder die Salinen von Calpe. Hier werden Sie die schöne Umgebung und die 300 Sonnentage im Jahr, die die Costa Blanca zu bieten hat, genießen können. Sie werden hier eine wunderschöne Urbanisation mit Gärten, einem Infinity Pool mit Meerblick, einem Kinderspielplatz, einem Fitnessraum und einer Sauna entdecken.

## Angaben zur Immobilie

| | |
|---|---|
| Wohnfläche | 119 m² |
| Zimmer | 4 |
| Schlafzimmer | 3 |
| Badezimmer | 2 |
| Terrassen | 1 |
| Alt-/Neubau | Neubau |

## Lage

Der Komplex ist nur 600 Meter vom Strand und nur 600 Meter vom wunderschönen Peñón de Ifach entfernt: eine unschlagbare Lage in Calpe. Dieser Naturpark ist eine Ikone der Costa Blanca, bekannt als einer der schönsten und einzigartigsten Naturräume an der Mittelmeerküste. Und somit ist natürlich auch der Sporthafen von Calpe fußläufig zu erreichen.
Wenige Meter vom Peñón entfernt treffen Sie auf Los Baños de la Reina, eine spektakuläre römische Stätte, die Sie bei einem Besuch in Calpe nicht verpassen sollten. Aufgrund seiner Lage vor einer ruhigen Wasserbucht ist es eine der privilegiertesten Küstenenklaven der Region.
Calpe bietet eine überaus große Auswahl an Dienstleistungen, zu denen Restaurants, Bars, Cafés und Eisdielen zählen. Calpe ist eine von valencianischer Kultur geprägte Stadt, die sich in ihren im gotischen Mudejar-Stil errichteten Bauwerken wie der Alten Kirche, der Burg oder der mittelalterliche Fundstätte Pobla d’Ifac widerspiegelt.

## Ausstattung

| | |
|---|---|
| Differenzierung | Gehoben |
| Küche | Einbauküche, offen |
| Boden | Fliesen |
| Klimatisiert | Ja |
| Gartennutzung | Ja |
| möbliert | teil |

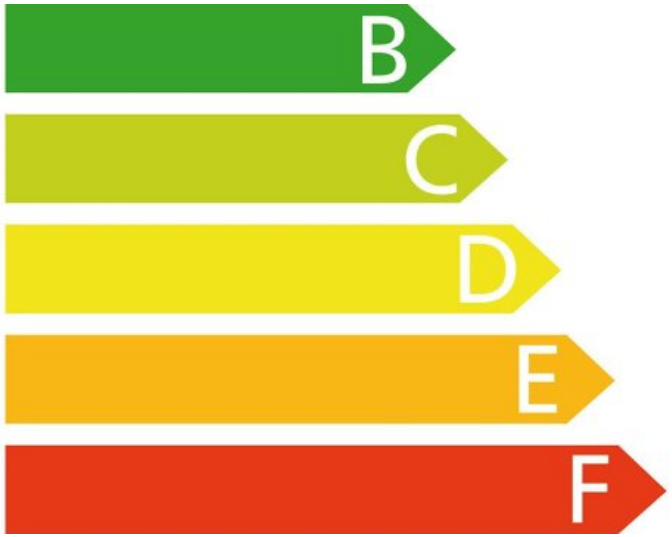
Und die Golfclubs Ifach und Altea sind ebenfalls in nur 20 Minuten mit dem Auto erreichbar. Beide liegen strategisch günstig zwischen dem Strand und den Bergen, in einer wunderschönen Naturlandschaft..

## Ausstattung

Zur Ausstattung dieser Wohnungen gehören unter anderem Klimaanlagen, hochwertige Feinsteinzeugböden in der gesamten Wohnung und rutschfeste Böden auf Balkonen und Terrassen, Küchen mit Ober- und Unterschränken, kompakter Quarz-Arbeitsplatte, Glaskeramik-Kochfeld, Backofen und Dunstabzugshaube, Bäder mit wandmontiertem Waschbecken, Spiegel und Duschabtrennung sowie ein Tiefgaragenstellplatz mit Abstellraum.

## Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung..




in Bearbeitung
in progress
en curso